

Årsredovisning

för

Solaco AB

559295-8143

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Conny Lundgren, Styrelseledamot
2026-04-25

Styrelsen för Solaco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnation sker på fastigheten Ljungby Torg 11:23.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-44	0
Soliditet (%)	0,4	0,7	61,5	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 422	17 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 422	7 422	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 422	0	17 578

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000:- .

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 422
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 422
	-7 422

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 525 662	1 525 662
Summa materiella anläggningstillgångar		1 525 662	1 525 662
Summa anläggningstillgångar		1 525 662	1 525 662
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete/renovering	3	2 251 421	970 574
Summa varulager		2 251 421	970 574
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-69	-93
Summa kortfristiga fordringar		-69	-93
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		227 003	102 470
Summa kassa och bank		227 003	102 470
Summa omsättningstillgångar		2 478 355	1 072 951
SUMMA TILLGÅNGAR		4 004 017	2 598 613

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 422

-7 422

Summa fritt eget kapital

-7 422

-7 422

Summa eget kapital

17 578

17 578

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

627 911

29 714

Övriga skulder

3 311 654

2 551 321

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 874

0

Summa kortfristiga skulder

3 986 439

2 581 035

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 004 017

2 598 613

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

Fastighet såld 28/4 2023. Ny fastighet köpt under 2024, Ljungby Torg 11:23

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 525 662	0
Inköp		1 525 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 525 662	1 525 662
Utgående redovisat värde	1 525 662	1 525 662

Not 3 Pågående arbete/ renovering

Renovering av fastighet som skall säljas

	2025-12-31	2024-12-31
Pågående arbete/ renovering	2 251 421	970 574
	2 251 421	970 574

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Ljungby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Conny Lundgren
Conny Lundgren
Ordförande
2026-03-30

Ola Hansson
Ola Hansson
Ledamot
2026-03-30

Lars Jönsson
Lars Jönsson
Ledamot
2026-04-07