

Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

2023082302586

## ÅRSREDOVISNING

**Knaltens Egendom AB**

220101-221231

### Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-26. Stämman beslöt vidare godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 26 juni 2023

Lars Nerelius



Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Knaltens Egendom AB får härmed avlämna följande årsredovisning för räkenskapsåret 220101-221231.

Bolaget bedriver konsultativ verksamhet inom marknadsföring och reklam. Innehavd fastighet är taxerad som lantbruksenhet med mangårdsbyggnad.

### Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kanteborg Idé och Fastighet AB

### Flerårsöversikt

Resultat och ställning i Tkr	2022	2021	2020
Nettoomsättning	792	842	1 107
Resultat efter finansiella poster	-43	67	221
Balansomslutning	2 310	2 416	2 591
Soliditet	41%	41%	38%
Medelantal anställda	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans 2022-01-01	100 000	863 760	23 650	-31
Resultat föregående år			-31	31
Årets resultat				-42 741
Utgående balans 2022-12-31	100 000	863 760	23 619	-42 741

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till bolagsstämmans förfogande stående resultat:

Balanserat resultat	23 619
Årets resultat	-42 741
	<b>-19 122</b>

Disponeras på så sätt att:

Till aktieägarna utdelas	0
Till balanserat resultat överföres	<b>-19 122</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

## Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

RESULTATRÄKNING	NOT	220101-2212-31	210101-211231	
RÖRELSENS INTÄKTER	1,3			
Nettoomsättning		755 564	806 262	
Övriga rörelseintäkter		<u>36 000</u>	<u>36 000</u>	842 262
RÖRELSENS KOSTNADER	1,3			
Produktionskostnader		-301 450	-293 990	
Övriga externa kostnader		-259 237	-226 553	
Personalkostnader	5	-252 170	-232 360	
Avskrivningar maskiner och inventarier.	2	<u>0</u>	<u>0</u>	-752 903
RÖRELSERESULTAT			-21 293	89 359
Ränteintäkter		14	0	
Räntekostnader		<u>-21 462</u>	<u>-22 728</u>	-22 728
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER MEN FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATT			-42 741	66 631
Bokslutsdispositioner	7	0	-60 000	
RESULTAT FÖRE SKATT			-42 741	6 631
Skatt på årets resultat		0	-6 662	
ÅRETS RESULTAT			-42 741	-31

2023082302588

## Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

BALANSRÄKNING	NOT	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Fastighet	6	1 816 560	1 816 560
Maskiner och inventarier	2	18 275	18 275
		<u>1 834 835</u>	<u>1 834 835</u>
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		255 999	88 430
Fordringar hos koncernföretag		0	213 703
Övriga fordringar		21 332	11 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 975	150 242
Kassa och bank		16 319	116 851
		<u>475 625</u>	<u>580 680</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 310 460</b>	<b>2 415 515</b>

2023082302589

Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

## BALANSRÄKNING

NOT

2022-12-31

2021-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

1

## EGET KAPITAL

Aktiekapital / 1 000 aktier med kvotvärde Kr 100/

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

863 760

863 760

Summa bundet eget kapital

963 760 963 760

963 760 963 760

Balanserad förlust/vinst

23 619

23 650

Årets resultat

-42 741

-31

Summa fritt eget kapital

-19 122 -19 122

23 619 23 619

Summa eget kapital

944 638

987 379

## OBESKATTADE RESERVER

7

Periodiseringsfonder

0

0

## LÅNGFRISTIGA SKULDER

Skulder till kreditinstitut

970 872

999 408

## KORTFRISTIGA SKULDER

Leverantörsskulder

0

59 015

Övriga skulder

295 450

270 213

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

99 500

99 500

394 950

428 728

## SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 310 460

2 415 515

2023082302590

Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

## NOTER

### 1. Allmänna principer

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Följande värderings- och omräkningsprinciper har tillämpats i årsredovisningen

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Fordringarna har värderats till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar är värderade till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Skulder är värderade till nominella belopp.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Avskrivningar på fastigheter sker med 0% per år.

Avskrivningar på maskiner och inventarier sker planenligt med 20 % per år.

Avskrivningar på konst sker med 0% per år.

### 2. Analys av materiella anläggningstillgångars anskaffningsvärden mm (inventarier, datorer)

	220101-221231	210101-211231
Ingående anskaffningsvärde	17 651	17 651
Årets inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 651	17 651
Ingående avskrivningar	-17 651	-17 651
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 651	-17 651
Utgående planenligt restvärde	0	0

### 3. Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	220101-221231	210101-211231
Andel av årets inköp och försäljning avseende andra koncernföretag		
Inköp	0%	0%
Försäljning	0%	0%

### 4. Ställda säkerheter och eventalförbindelser

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000

## Knaltens Egendom AB, org.nr 556492-1723

## 5. Personal

	220101-221231	210101-211231
Medelantalet manliga anställda	1	1
Medelantalet kvinnliga anställda	0	0
Löner och andra ersättningar har uppgått till		
Lön styrelseledamöter	180 000	180 000
Lön övriga anställda	0	0
	<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sociala kostnader	18 374	18 374
Pension styrelseledamöter	0	0
Pension övriga anställda	0	0
	<u>18 374</u>	<u>18 374</u>
Övriga personalkostnader	53 796	33 985
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	252 170	232 359

## 6. Fastighet

	220101-221231	210101-211231
Ingående anskaffningsvärde	481 942	481 942
Ingående uppskrivning mark och byggnad	1 000 000	1 000 000
Ökad uppskrivning mark och byggnad	0	0
Bokfört värde	<u>1 481 942</u>	<u>1 481 942</u>

Fastigheten är omtaxerad och avser numera lantbruksenhet med mangårdsbyggnad.

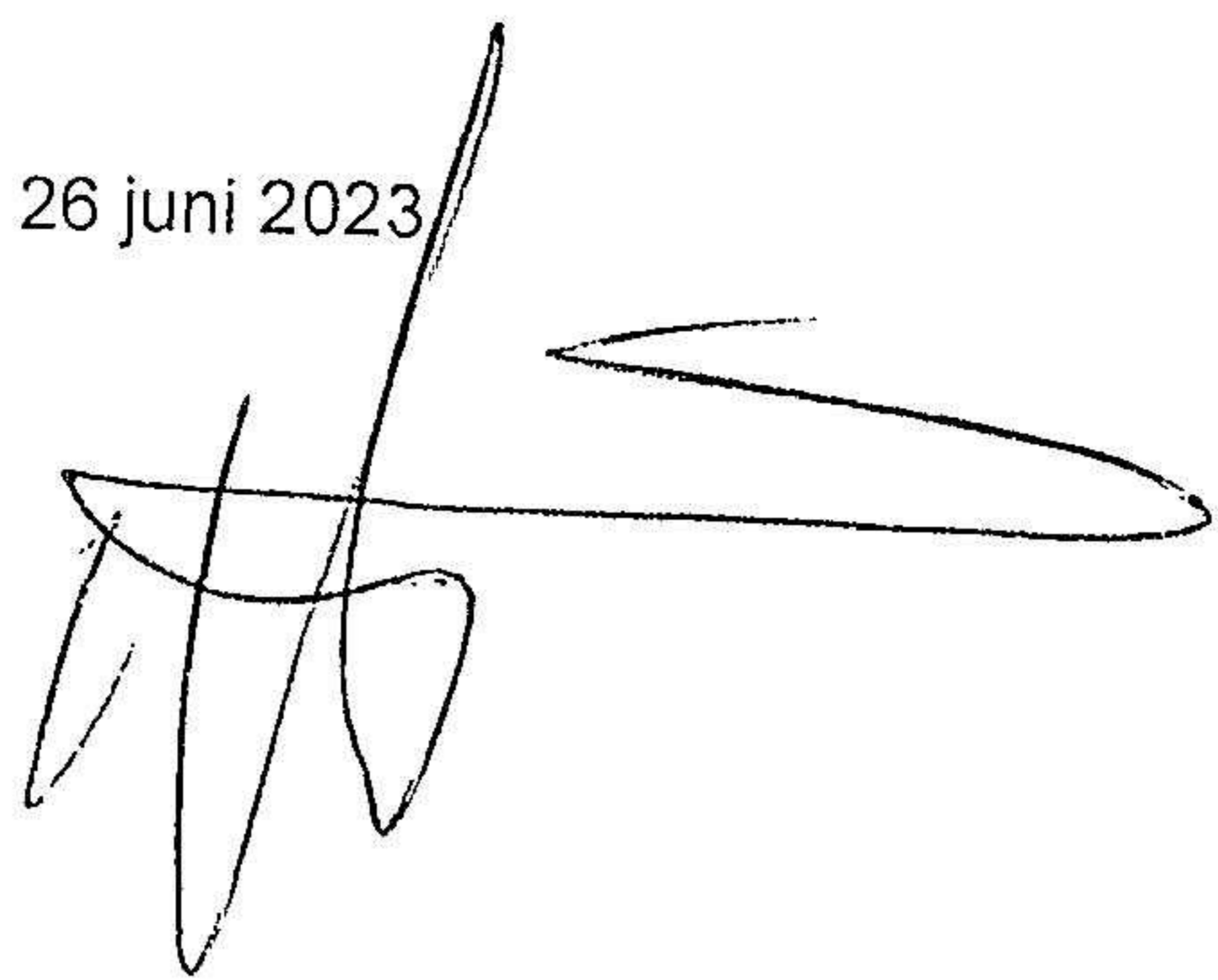
Taxeringsvärde efter lämnad fastighetsdeklaration 2019 uppgår till:

Boningshus med tomt	1 503 000	1 503 000
Jordbruk, skog & ekonomibyggnader	296 000	296 000
	<u>1 799 000</u>	<u>1 799 000</u>

## 7. Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Lämnat koncernbidrag till Kanteborg Idé AB	0	60 000

Göteborg den 26 juni 2023



Lars Nerelius

2023082302593

