

Årsredovisning

för

Isik Invest Aktiebolag

559015-4265

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Özcan Isik, Styrelseledamot
2024-12-09

Styrelsen för Isik Invest Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i koncernföretag. Bolaget äger 100 % av aktierna i ITIK Fastigheter AB, 100 % i Isik Fastigheter AB samt 100 % av aktierna i Rinse Invest AB.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-136	-138	-139	-141
Soliditet (%)	2,3	2,0	2,8	10,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	84 313	-38 132	96 181
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-38 132	38 132	0
Årets resultat			13 730	13 730
Belopp vid årets utgång	50 000	46 181	13 730	109 911

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 284 000 (284 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	46 181
årets vinst	13 730
	59 911
disponeras så att i ny räkning överföres	59 911
	59 911

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 020	-136 940
Summa finansiella poster		-135 020	-136 882
Resultat efter finansiella poster		-136 270	-138 132
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		150 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		150 000	100 000
Resultat före skatt		13 730	-38 132
Årets resultat		13 730	-38 132

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

4 377 465

4 377 465

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 377 465

4 377 465

Summa anläggningstillgångar

4 377 465

4 377 465

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

352 144

373 844

Övriga fordringar

5 589

5 589

Summa kortfristiga fordringar

357 733

379 433

Kassa och bank

Kassa och bank

63

945

Summa kassa och bank

63

945

Summa omsättningstillgångar

357 796

380 378

SUMMA TILLGÅNGAR

4 735 261

4 757 843

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 181	84 313
Årets resultat		13 730	-38 132
Summa fritt eget kapital		59 911	46 181
Summa eget kapital		109 911	96 181
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 767 500	3 803 600
Skulder till koncernföretag		44 000	44 000
Summa långfristiga skulder		3 811 500	3 847 600
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		36 100	36 100
Övriga skulder		755 344	755 344
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 406	22 618
Summa kortfristiga skulder		813 850	814 062
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 735 261	4 757 843

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 377 465	4 377 465
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 377 465	4 377 465
Utgående redovisat värde	4 377 465	4 377 465

Not 3 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
ITIK Fastigheter AB	100%	100%	1 000	4 102 465
Isik Fastigheter AB	100%	100%	500	250 000
Rinse Invest AB	100%	100%	500	25 000
				4 377 465

	Org.nr	Säte
ITIK Fastigheter AB	556788-1254	Arvika
Isik Fastigheter AB	559048-7160	Södertälje
Rinse Invest AB	559249-0824	Stockholm

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Övriga skulder till kreditinstitut	3 517 928	3 554 028
	3 517 928	3 554 028

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2024-12-09

Özcan Isik
Özcan Isik
Ordförande

Ediz Isik
Ediz Isik