

# Årsredovisning

för

## Byggkontroll Therese Nyman AB

556800-0730

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Terese Nyman, Styrelseledamot  
2024-02-19

Styrelsen för Byggkontroll Therese Nyman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projektledning, besiktningar, projekteringar, utredningar och kontroller inom byggsektorn, äger och förvaltar aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 530	2 316	2 073	2 036
Resultat efter finansiella poster	1 431	1 193	1 037	999
Soliditet (%)	96,1	96,7	96,7	93,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 744 479	925 358	6 769 837
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		925 358	-925 358	0
Årets resultat			1 136 613	1 136 613
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 669 837</b>	<b>1 136 613</b>	<b>6 906 450</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 669 837
årets vinst	1 136 613
	<b>6 806 450</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 806 450
	<b>6 806 450</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 529 747	2 316 207
Övriga rörelseintäkter		0	74 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 529 747</b>	<b>2 391 007</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-328 643	-309 094
Personalkostnader	2	-903 341	-757 140
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-23 155
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 231 984</b>	<b>-1 089 389</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 297 763</b>	<b>1 301 618</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		9 000	9 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-117 708
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		123 906	147
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>132 906</b>	<b>-108 561</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 430 669</b>	<b>1 193 057</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 430 669</b>	<b>1 193 057</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-294 056	-267 699
<b>Årets resultat</b>		<b>1 136 613</b>	<b>925 358</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	10 500	11 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 500</b>	<b>11 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 500</b>	<b>11 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		589 271	633 265
Övriga fordringar		195 942	166 875
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 167	14 491
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>810 380</b>	<b>814 631</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 365 937	6 174 037
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 365 937</b>	<b>6 174 037</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 176 317</b>	<b>6 988 668</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 186 817</b>	<b>7 000 168</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 669 837

5 744 479

Årets resultat

1 136 613

925 358

**Summa fritt eget kapital**

**6 806 450**

**6 669 837**

**Summa eget kapital**

**6 906 450**

**6 769 837**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

24 320

0

Övriga skulder

161 911

145 855

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

94 136

84 476

**Summa kortfristiga skulder**

**280 367**

**230 331**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 186 817**

**7 000 168**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 783	115 783
Utrangeringar	-115 783	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>115 783</b>
Ingående avskrivningar	-115 783	-92 628
Utrangeringar	115 783	0
Årets avskrivningar	0	-23 155
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-115 783</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 500	12 500
Försäljningar	-1 000	-1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 500</b>	<b>11 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 500</b>	<b>11 500</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 967 708
Inköp		0
Försäljningar		-2 967 708
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 7 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Umeå 2024-02-19

*Terese Nyman*  
Terese Nyman