

ÅRSREDOVISNING

för

Torups Invest AB

Org.nr. 556988-0544

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars-Göran Falkeskog, Styrelseledamot

2025-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett förvaltande företag som är moderbolag till Toarp Säteri AB, Ulricehamn (559006-2112)

Företagets säte är Simirishamn kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|--------|-------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 444 | 6 722 | -3 332 | 41 091 |
| Soliditet (%) | 82,33 | 79,72 | 91,57 | 99,39 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 81 330 212 | 6 721 858 | 88 102 070 |
| Balanseras i ny räkning | | 6 721 858 | -6 721 858 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 443 559 | -1 443 559 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 88 052 070 | -1 443 559 | 86 658 511 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 88 052 070 |
| Årets resultat | -1 443 559 |
| | <u>86 608 511</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>86 608 511</u> |
| | 86 608 511 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | <u>2 876 345</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 876 345 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-621 061</u> | <u>-3 925 189</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -621 061 | -3 925 189 |
| Rörelseresultat | | 2 255 284 | -3 925 189 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | -4 055 286 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 0 | 20 722 676 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | -342 767 |
| Ränteintäkter | | -7 942 | 13 394 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -3 525 500 | -5 625 000 |
| Räntekostnader | | <u>-165 401</u> | <u>-65 970</u> |
| Summa finansiella poster | | -3 698 843 | 10 647 047 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 443 559 | 6 721 858 |
| Resultat före skatt | | -1 443 559 | 6 721 858 |
| Årets resultat | | <u>-1 443 559</u> | <u>6 721 858</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 3 | <u>22 100 001</u> | <u>33 129 335</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 22 100 001 | 33 129 335 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 67 550 | 63 800 |
| Fordringar hos koncernföretag | 5 | 71 862 584 | 65 183 547 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 1 463 468 | 1 318 468 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 7 | 0 | 3 601 737 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 8 | 41 666 | 41 666 |
| Andra långfristiga fordringar | 9 | <u>208 334</u> | <u>208 334</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 73 643 602 | 70 417 552 |
| Summa anläggningstillgångar | | 95 743 603 | 103 546 887 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>571 587</u> | <u>592 913</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 571 587 | 592 913 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>8 941 273</u> | <u>6 369 094</u> |
| Summa kassa och bank | | 8 941 273 | 6 369 094 |
| Summa omsättningstillgångar | | 9 512 860 | 6 962 007 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 105 256 463 | 110 508 894 |

| BALANSRÄKNING | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------|-------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 88 052 070 | 81 330 212 |
| Årets resultat | -1 443 559 | 6 721 858 |
| Summa fritt eget kapital | 86 608 511 | 88 052 070 |
| Summa eget kapital | 86 658 511 | 88 102 070 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | 25 263 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | 25 263 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 18 287 010 | 20 000 000 |
| Övriga skulder | 250 679 | 2 371 824 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 35 000 | 35 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 18 572 689 | 22 406 824 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 105 256 463 | 110 508 894 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

De materiala anläggningstillgångarna utgörs av icke avskrivningsbara inventarier.

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Exceptionella intäkter | 2024 | 2023 |
|-------|---|------------------|-------------------|
| | Exceptionella intäkter ingår med följande belopp i nedanstående poster; | | |
| | Vinst vid avyttring av andelar i intresseföretag | 0 | 21 069 100 |
| | Vinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar | | |
| | | <u>2 876 345</u> | <u>21 069 100</u> |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Övriga materiella anläggningstillgångar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|--------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 33 129 335 | 16 129 335 |
| | Inköp | 4 000 000 | 17 000 000 |
| | Försäljningar/utrangeringar | <u>-15 029 334</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>22 100 001</u> | <u>33 129 335</u> |
| | Redovisat värde | 22 100 001 | 33 129 335 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

NOTER

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 948 800 | 7 492 232 |
| Inköp | 3 367 250 | 5 625 000 |
| Försäljningar | 0 | -4 168 432 |
| Utgående anskaffningsvärden | 12 316 050 | 8 948 800 |
| Ingående nedskrivningar | -8 885 000 | -3 260 000 |
| Årets nedskrivningar | -3 363 500 | -5 625 000 |
| Utgående nedskrivningar | -12 248 500 | -8 885 000 |
| Redovisat värde | 67 550 | 63 800 |
| Not 5 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Fordringar hos koncernföretag | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 65 183 547 | 60 532 275 |
| Tillkommande fordringar | 6 679 037 | 4 651 272 |
| Utgående anskaffningsvärden | 71 862 584 | 65 183 547 |
| Redovisat värde | 71 862 584 | 65 183 547 |
| Not 6 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 1 318 468 | 605 239 |
| Inköp | 307 000 | 713 229 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 625 468 | 1 318 468 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -162 000 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | -162 000 | 0 |
| Redovisat värde | 1 463 468 | 1 318 468 |

NOTER

| Not 7 | Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 601 737 | 7 439 649 |
| | Reglerade fordringar | <u>-3 601 737</u> | <u>-3 837 912</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>0</u> | <u>3 601 737</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 3 601 737 |
| | | | |
| Not 8 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 41 666 | 5 945 455 |
| | Försäljningar | <u>0</u> | <u>-5 903 789</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>41 666</u> | <u>41 666</u> |
| | Redovisat värde | 41 666 | 41 666 |
| | | | |
| Not 9 | Andra långfristiga fordringar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | <u>208 334</u> | <u>208 334</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>208 334</u> | <u>208 334</u> |
| | Redovisat värde | 208 334 | 208 334 |

Övriga noter

Not 10 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: TAU HOLDING AG, org.nr. FL-0002.678.762-6, säte Liechtenstein

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gällstad

Lars-Göran Falkeskog
Lars-Göran Falkeskog
2025-07-31

Erik Falkeskog
Erik Falkeskog
2025-07-31