

Årsredovisning

HW Fastighetskonsult AB

559334-1794

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-08 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ulf Henrik Wretlind
2023-03-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under hösten 2021 och verksamheten startades samma tid. Bolaget säljer konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län, där bolaget även har sitt huvudkontor.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det första förlängda verksamhetsåret har bolaget fått flera kunduppdrag och utökat verksamheten att även omfatta fastighetsskötsel.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2212
Nettoomsättning	1 105
Resultat efter finansiella poster	99
Soliditet %	41

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		75 597	75 597
- Belopp vid årets utgång	25 000	75 597	100 597

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	75 597
<i>Summa</i>	75 597

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	75 597
<i>Summa</i>	75 597

RESULTATRÄKNING

1

2021-09-08
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 104 848
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 104 848
Rörelsekostnader		
Handelsvaror		-1 228
Övriga externa kostnader		-41 281
Personalkostnader	2	-955 492
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 000
Summa rörelsekostnader		-1 006 001
Rörelseresultat		98 847
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20
Summa finansiella poster		20
Resultat efter finansiella poster		98 867
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar		-8 000
Summa bokslutsdispositioner		-8 000
Resultat före skatt		90 867
Skatter		
Skatt på årets resultat		-15 270
Årets resultat		75 597

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

32 000

Summa materiella anläggningstillgångar

32 000

Summa anläggningstillgångar

32 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

87 500

Övriga fordringar

22 643

Summa kortfristiga fordringar

110 143

Kassa och bank

Kassa och bank

116 674

Summa kassa och bank

116 674

Summa omsättningstillgångar

226 817

SUMMA TILLGÅNGAR

258 817

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

75 597

Summa fritt eget kapital

75 597

Summa eget kapital

100 597

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

8 000

Summa obeskattade reserver

8 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 601

Övriga skulder

119 619

Summa kortfristiga skulder

150 220

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

258 817

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	-
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31

Inköp	40 000	-
Utgående anskaffningsvärden	40 000	-
Årets avskrivningar	8 000	-

UNDERSKRIFTER

Vällingby

Ulf Henrik Wretlind

Ulf Henrik Wretlind

2023-03-13