

# ÅRSREDOVISNING

för

## PCD Bygg & Inredning AB

Org.nr. 556681-8919

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Pierre Norberg, Styrelseledamot  
2025-01-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag till Nde Bygg AB som bedriver entreprenadverksamhet inom bygg-, vvs-, el- och måleriområdet.

Företagets säte ligger i Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	240 000	240 000	240 000	240 000
Resultat efter finansiella poster	1 753 889	2 535 269	1 068 781	2 079 648
Soliditet (%)	77	67	41	56

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	973 945	2 522 889	3 596 834
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 522 889	-2 522 889	0
Årets resultat			1 742 860	1 742 860
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 496 834</u>	<u>1 742 860</u>	<u>4 339 694</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 496 834
Årets resultat	<u>1 742 860</u>
	4 239 694

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 239 694</u>
	4 239 694

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		240 000	240 000
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>20 195</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>240 000</b>	<b>260 195</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-139 531	-153 170
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-46 922</u>	<u>-46 922</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-186 453</b>	<b>-200 092</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>53 547</b>	<b>60 103</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 700 000	2 000 000
Ränteintäkter		356	475 177
Räntekostnader		<u>-14</u>	<u>-11</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 700 342</b>	<b>2 475 166</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 753 889</b>	<b>2 535 269</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 753 889</b>	<b>2 535 269</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 029	-12 380
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1 742 860</u></b>	<b><u>2 522 889</u></b>

## BALANSRÄKNING

	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	<u>807 605</u>	<u>854 527</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>807 605</b>	<b>854 527</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	1 600 000	1 600 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 612 500</b>	<b>1 612 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 420 105</b>	<b>2 467 027</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 466 115	830 771
Övriga fordringar		13 822	11 905
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 700 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 179 937</b>	<b>2 842 676</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>39 898</u>	<u>44 254</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>39 898</b>	<b>44 254</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 219 835</b>	<b>2 886 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 639 940</b>	<b>5 353 957</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 496 834

973 945

Årets resultat

1 742 860

2 522 889

Summa fritt eget kapital

4 239 694

3 496 834

Summa eget kapital

4 339 694

3 596 834

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 275 246

1 732 123

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

1 300 246

1 757 123

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

5 639 940

5 353 957

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda har varit	0	0

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 652 200	1 652 200
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 652 200</b>	<b>1 652 200</b>
	Ingående avskrivningar	-797 673	-750 751
	Årets avskrivningar	-46 922	-46 922
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-844 595</b>	<b>-797 673</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>807 605</b>	<b>854 527</b>

Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
	Företag	Antal /Kapital-	Redovisat
	Organisationsnummer	andel %	Redovisat
	Säte	värde	värde
	NDE Bygg AB	1 000	1 600 000
	556643-9401	Huddinge	100 %
		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

## NOTER

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-08-31	2023-08-31
	Företag		Antal Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel % värde	värde
	Milstens Måleri AB		250	12 500
	559321-2193	Huddinge	50 %	12 500
			<hr/>	<hr/>
			12 500	12 500

### Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter		2024-08-31	2023-08-31
	Fastighetsinteckningar		1 600 000	1 600 000
	Summa ställda säkerheter		<hr/>	<hr/>
			1 600 000	1 600 000

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Pierre Norberg  
Pierre Norberg

Christian Starcevic  
Christian Starcevic

2025-01-23

2025-01-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 januari 2025.

Mikael Höök  
Mikael Höök  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PCD Bygg & Inredning AB, org.nr 556681-8919

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PCD Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PCD Bygg & Inredning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PCD Bygg & Inredning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PCD Bygg & Inredning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PCD Bygg & Inredning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssted i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby

2025-01-23

*Mikael Höök*

Mikael Höök

Auktoriserad revisor