

Årsredovisning

för

Johannesviks Förvaltnings AB

559111-5968

Räkenskapsåret

2022-10-01 – 2023-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johannesviks Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungshamn den 15 februari 2024


Ingvar Klevekil

Årsredovisning

för

Johannesviks Förvaltnings AB

559111-5968

Räkenskapsåret

2022-10-01 – 2023-09-30

Styrelsen för Johannesviks Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 – 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag och äger 100 % av Johannesviks Camping & Stugby AB, org. nr 556498-8615.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 977	-19	-20	-23
Soliditet (%)	69	76	74	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 581 203	16 961	4 648 164
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		16 961	-16 961	0
Årets resultat			3 977 084	3 977 084
Belopp vid årets utgång	50 000	1 598 164	3 977 084	5 625 248

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 598 164
årets vinst	3 977 084
	5 575 248
disponeras så att i ny räkning överföres	5 575 248
	5 575 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-22 734	-18 639
Summa rörelsekostnader	-22 734	-18 639
Rörelseresultat	-22 734	-18 639
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	4 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	84	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-266	0
Summa finansiella poster	3 999 818	0
Resultat efter finansiella poster	3 977 084	-18 639
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	40 000
Summa bokslutsdispositioner	0	40 000
Resultat före skatt	3 977 084	21 361
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-4 400
Årets resultat	3 977 084	16 961

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

1

6 104 000

6 104 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 104 000

6 104 000

Summa anläggningstillgångar

6 104 000

6 104 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 935 881

0

Övriga fordringar

19 050

12 220

Summa kortfristiga fordringar

1 954 931

12 220

Kassa och bank

Kassa och bank

83 817

16 025

Summa kassa och bank

83 817

16 025

Summa omsättningstillgångar

2 038 748

28 245

SUMMA TILLGÅNGAR

8 142 748

6 132 245

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 598 164

4 581 203

Årets resultat

3 977 084

16 961

Summa fritt eget kapital

5 575 248

4 598 164

Summa eget kapital

5 625 248

4 648 164

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 144 119

Skatteskulder

0

22 988

Övriga skulder

2 500 000

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 500

16 974

Summa kortfristiga skulder

2 517 500

1 484 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 142 748

6 132 245

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	6 104 000	6 104 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 104 000	6 104 000
Utgående redovisat värde	6 104 000	6 104 000

Not 2 Eventualförpliktelser

	2023-09-30	2022-09-30
Eventualförpliktelser	7 036 500	7 121 450
	7 036 500	7 121 450

2024021905614

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungshamn den 15 februari 2024



Ingvar Klevekil

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 februari 2024



Daniel Linsten
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johannesviks Förvaltnings AB
Org.nr 559111-5968

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johannesviks Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johannesviks Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johannesviks Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

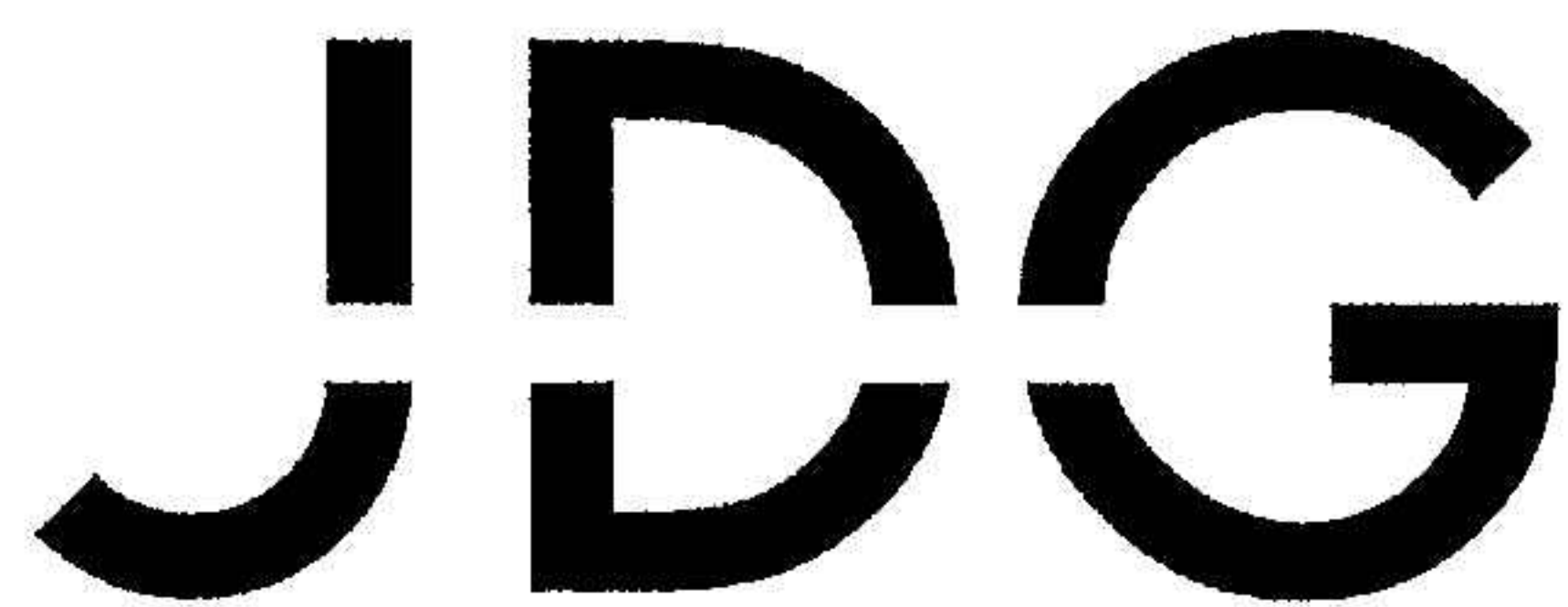
Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag



REVISION & REDOVISNING

2024021905616

2 (3)

och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johannesviks Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Johannesviks Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt

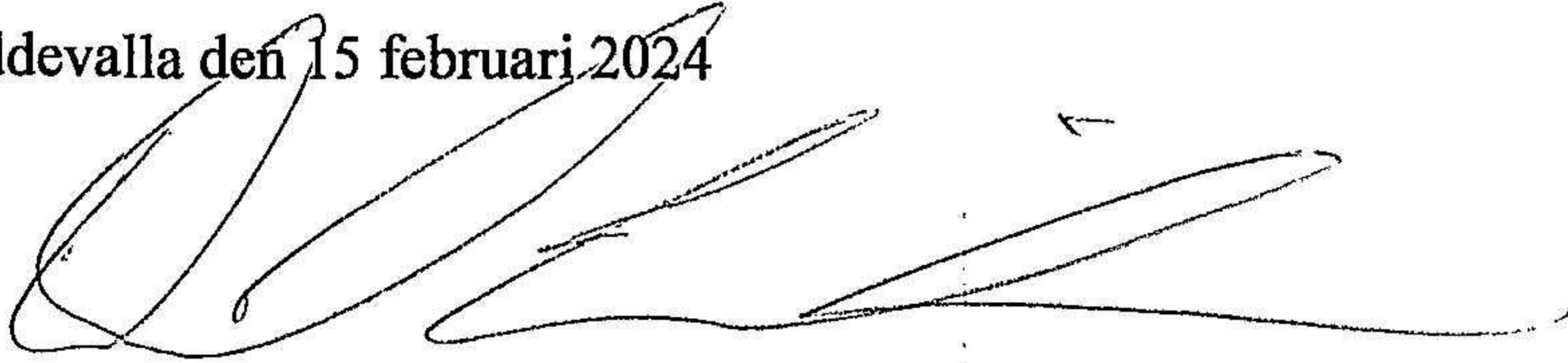
uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 15 februari 2024



Daniel Linsten
Auktoriserad revisor