

Årsredovisning

för

Högagården AB

559515-9319

Räkenskapsåret

2025-01-17 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Irvankoski, Styrelseledamot

2025-11-28

Styrelsen för Högagården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-17 – 2025-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ägare till Fastigheten Svenljunga Sexdrega 1:3. Fastigheten är under ombyggnation till lägenheter för att senare kunna hyras ut till privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fastigheten Svenljunga Sexdrega 1:3 från systerbolaget E.U. Bygg AB, org.nr. 556387-5078.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(4 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-10 000	-10 000
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 000	15 000

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 000
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 000
	-10 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-17
-2025-04-30
(4 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-10 000

-10 000

Rörelseresultat

-10 000

Resultat efter finansiella poster

-10 000

Resultat före skatt

-10 000

Årets resultat

-10 000

Balansräkning

Not

2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 1 647 026

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 1 886 450

3 533 476

Summa anläggningstillgångar 3 533 476

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 25 000

Summa omsättningstillgångar 25 000

SUMMA TILLGÅNGAR 3 558 476

Balansräkning

Not

2025-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-10 000

-10 000

Summa eget kapital

15 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 647 026

Summa långfristiga skulder

1 647 026

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 896 450

Summa kortfristiga skulder

1 896 450

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 558 476

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar består av mark och byggnad under ombyggnation och är därmed ej föremål för avskrivning.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

Inköp

1 647 026

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

1 647 026

Utgående redovisat värde

1 647 026

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
2025-04-30

Inköp	1 886 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 886 450
Utgående redovisat värde	1 886 450

Not 4 Ställda säkerheter

2025-04-30

Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag

Fastighetsinteckning	623 000
	623 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-27

Sexdrega

Usko Irvankoski
Usko Irvankoski
Ordförande
2025-11-27

Lars Irvankoski
Lars Irvankoski

2025-11-27