

Årsredovisning

för

BB Bostad i Katrineholm AB

559144-1083

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BB Bostad i Katrineholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 18 september 2023



Joakim Bäckélius

Årsredovisning

för

BB Bostad i Katrineholm AB

559144-1083

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för BB Bostad i Katrineholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BBI Holding AB, 559237-3467.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (8 mån)	2019/20
Nettoomsättning	1 387	1 393	238	0
Resultat efter finansiella poster	144	271	107	-2
Soliditet (%)	2	1	1	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	86 683	126 212	262 895
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		126 212	-126 212	0
Årets resultat			103 286	103 286
Belopp vid årets utgång	50 000	212 895	103 286	366 181

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 895
årets vinst	103 286
	316 181
disponeras så att i ny räkning överföres	316 181
	316 181

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	1 386 899	1 393 168
Övriga rörelseintäkter	7 000	0
	1 393 899	1 393 168
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-506 139	-373 571
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-455 985	-455 985
	-962 124	-829 556
Rörelseresultat	431 775	563 612
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-287 374	-292 826
	-287 374	-292 826
Resultat efter finansiella poster	144 401	270 786
Bokslutsdispositioner		
Koncernbidrag	-2 000	-101 000
Resultat före skatt	142 401	169 786
Skatt på årets resultat	-39 115	-43 574
Årets resultat	103 286	126 212

2023092105921

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

19 592 514

20 048 499

19 592 514

20 048 499

Summa anläggningstillgångar

19 592 514

20 048 499

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

4 349

0

4 349

Kassa och bank

291 638

141 605

Summa omsättningstillgångar

291 638

145 954

SUMMA TILLGÅNGAR

19 884 152

20 194 453

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

212 895

86 683

Årets resultat

103 286

126 212

316 181

212 895

Summa eget kapital

366 181

262 895

Långfristiga skulder

3, 4

Skulder till kreditinstitut

16 860 000

17 220 000

Skulder till koncernföretag

2 009 300

2 007 300

Summa långfristiga skulder

18 869 300

19 227 300

Kortfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

360 000

360 000

Leverantörsskulder

55 250

12 549

Aktuella skatteskulder

37 541

86 419

Övriga skulder

0

17 240

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

195 880

228 050

Summa kortfristiga skulder

648 671

704 258

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 884 152

20 194 453

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Byggnadskomponenter	1-3,5%
Markanläggningar	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 504 484	1 544 650
Inköp		566 463
Omklassificeringar		18 393 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 504 484	20 504 484
Ingående avskrivningar	-455 985	
Årets avskrivningar	-455 985	-455 985
Utgående ackumulerade avskrivningar	-911 970	-455 985
Utgående redovisat värde	19 592 514	20 048 499

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	15 420 000	15 780 000
	15 420 000	15 780 000

Not 4 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 17 220 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 860 000	17 220 000
	16 860 000	17 220 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	360 000
	360 000	360 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Katrineholm den 18 september 2023



Joakim Bäckélius