

Årsredovisning för  
**Broxvik fastigheter AB**

559083-2308

Räkenskapsåret  
20230101-20231231

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Broxvik fastigheter AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på årsstämma 20240320. Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Stockholm 20240320



.....  
**Christopher Taube**

# ÅRSREDOVISNING

# KOPIA

2024041004925

Styrelsen för

**Broxvik fastigheter AB**

Org.nummer 559083-2308

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20230101-20231231

## Årsredovisningen omfattar

## Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Redovisningsprinciper och noter,  
och underskrifter.

5-6

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20230101-20231231

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver förvaltning och utveckling av fastigheter, bolag och aktier. Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

#### Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att vara oförändrad nästa år

### Flerårsöversikt

	20230101 20231231	20220101 20221231	20210101 20211231	20200101 20201231	20190101 20191231
Nettoomsättning i Tkr	0	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto i Tkr	578	10 150	250	0	0
Soliditet i procent	99,62	100,00	99,16	96,87	60,63

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 219 067	10 150 000	31 419 067
Balanseras i ny räkning		10 150 000	-10 150 000	
Årets resultat		0	459 314	459 314
<b>Disposition av föregående års resultat</b>				
Utdelning		-195 200		-195 200
Belopp vid årets utgång	50 000	31 173 867	459 314	31 683 181

### Resultatdisposition

Balanserad vinst	31 173 867
Årets resultat	459 314
Summa	31 633 181

### Styrelsen föreslår att

- till aktieägarna utdelas	224 000
- i ny räkning balanseras	31 409 181
Summa	31 633 181

Styrelsen har föreslagit årsstämman att besluta om aktieutdelning enligt ovan, som skall vara direkt tillgänglig för lyftning. Försiktighetsregeln enligt ABL 17 kap 3 § har iakttagits gällande föreslagen aktieutdelning som är försvarlig med beaktande av de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte planerade möjligheter att genomföra investeringar eller förvärv.

**Bolagets ställning och resultat**

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

2024041004927

## Resultaträkning

	Not	20230101- 20231231	20220101- 20221231
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 150	0
Rörelseresultat		-1 150	0
<b>Finansiella poster</b>			
Intäkter från andelar i koncernföretag		0	10 150 000
Ränteintäkter och liknande intäkter		579 631	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>578 481</b>	<b>10 150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>578 481</b>	<b>10 150 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatter som belastat årets resultat		-119 167	0
<b>Redovisat resultat</b>		<b>459 314</b>	<b>10 150 000</b>

2024041004928

## Balansräkning

	Not	20231231	20221231
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier och andelar i intresseföretag, långfr		122 000	122 000
Fordringar hos intresseföretag, långfr		11 130 816	16 507 309
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 252 816	16 629 309
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 252 816</b>	<b>16 629 309</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Andra fordringar		0	100 000
Summa kortfristiga fordringar		0	100 000
<b>Kassa och bank</b>		<b>20 549 532</b>	<b>14 689 758</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 549 532</b>	<b>14 789 758</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>31 802 348</b>	<b>31 419 067</b>

2024041004929

## Balansräkning

	Not	20231231	20221231
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		31 173 867	21 219 067
Årets vinst		459 314	10 150 000
Summa fritt eget kapital		31 633 181	31 369 067
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 683 181</b>	<b>31 419 067</b>
<b>Skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		119 167	0
Summa kortfristiga skulder		119 167	0
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>31 802 348</b>	<b>31 419 067</b>

2024041004930

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Definitioner av nyckeltalen i förvaltningsberättelsen

Soliditet: 100 x Justerat eget kapital / balansomslutning

## Noter till resultaträkning

### Rapport om årsredovisningen

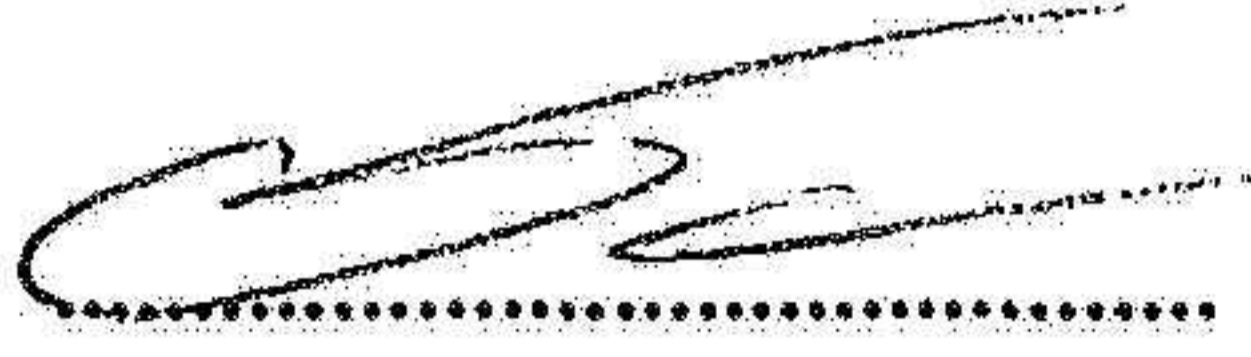
För denna årsredovisning har en rapport upprättats av  
Börje Hansson, Ekonomibyran Axet HB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

**KOPIA**

## Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,  
resultat- och balansräkning undertecknas härmed.

Stockholm 202400315



Christopher Taube

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**



2024041004932