

Årsredovisning för
TR6 Fastigheter AB

559401-1198

Räkenskapsåret

2022-10-13 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Rickardsson
Styrelseledamot

2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TR6 Fastigheter AB, 559401-1198, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-13 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2022 och har sitt säte i Avesta Kommun, Dalarnas län.

Bolaget äger en fastighet i Avesta där del av fastigheten hyrs ut.

Bolaget ägs till 100% av TR6 AB 559401-1214.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	12 496
Resultat efter finansiella poster	2 037 619
Soliditet %	94,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		2 037 619
Belopp vid årets utgång	25 000	2 037 619

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	2 037 619
Summa	2 037 619
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 037 619
Summa	2 037 619

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-13 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		12 496
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 496
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-35 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 762
Summa rörelsekostnader		-115 789
Rörelseresultat		-103 293
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2	2 218 728
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 838
Summa finansiella poster		2 140 912
Resultat efter finansiella poster		2 037 619
Resultat före skatt		2 037 619
Årets resultat		2 037 619

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	2 137 966
Summa materiella anläggningstillgångar		2 137 966
Summa anläggningstillgångar		2 137 966
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		298
Summa kortfristiga fordringar		298
Kassa och bank		
Kassa och bank		38 037
Summa kassa och bank		38 037
Summa omsättningstillgångar		38 335
SUMMA TILLGÅNGAR		2 176 301

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		2 037 619
Summa fritt eget kapital		2 037 619
Summa eget kapital		2 062 619
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder		2 091
Skatteskulder		6 845
Övriga skulder		2 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 655
Summa kortfristiga skulder		113 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 176 301

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2022-10-13 - 2023-12-31</i>
Utdelning på andelar i dotterföretag	2 218 728

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	2 218 728
Utgående anskaffningsvärden	2 218 728
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-80 762
Utgående avskrivningar	-80 762
Redovisat värde	2 137 966

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
TR6 AB	559401-1214	Avesta Kommun, Dalarnas län

Underskrifter

Avesta

Tony Rickardsson

2024-06-30

Tony Rickardsson

Datum

Styrelseledamot