

Årsredovisning

Oestgren och Partner AB

556916-3933

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2026-02-28


Håkan Östgren

Årsredovisning

Oestgren och Partner AB

556916-3933

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter, köpa och sälja samt finansiera lös egendom såsom hyra och leasing, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget behöver inte upprätta koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	1 425	743	260	434
Resultat efter finansiella poster	1 330	603	310	-55
Soliditet %	18	4	4	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	374 299	-1 714	422 585
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-1 714	1 714	0
Årets resultat			-5 026	-5 026
Belopp vid årets utgång	50 000	372 585	-5 026	417 559

FA

2026033101353

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	372 585
Årets resultat	-5 026
<i>Summa</i>	<i>367 559</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	117 559
<i>Summa</i>	<i>367 559</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



RESULTATRÄKNING

1

2026033101354

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 425 150	743 177
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 425 150	743 177
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-19 540	-76 593
Personalkostnader	-65 142	-62 112
Summa rörelsekostnader	-84 682	-138 705
Rörelseresultat	1 340 468	604 472
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 494	-1 686
Summa finansiella poster	-10 494	-1 686
Resultat efter finansiella poster	1 329 974	602 786
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 335 000	-604 500
Summa bokslutsdispositioner	-1 335 000	-604 500
Resultat före skatt	-5 026	-1 714
Årets resultat	-5 026	-1 714

1/2

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	139 700	139 700
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>139 700</i>	<i>139 700</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	7 200 000	7 200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 816 500	1 816 500
Andra långfristiga fordringar	6	509 560	459 560
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 526 060</i>	<i>9 476 060</i>

Summa anläggningstillgångar		9 665 760	9 615 760
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		134	10 980
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>134</i>	<i>10 980</i>

Summa omsättningstillgångar		134	10 980
------------------------------------	--	------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

9 665 894

9 626 740

146

2026033101355

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

372 585

374 299

Årets resultat

-5 026

-1 714

Summa fritt eget kapital

367 559

372 585

Summa eget kapital

417 559

422 585

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 444 017

8 429 381

Summa långfristiga skulder

8 444 017

8 429 381

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 062

23 481

Övriga skulder

662 507

637 543

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

123 749

113 750

Summa kortfristiga skulder

804 318

774 774

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 665 894

9 626 740

120

NOTER

2026033101357

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

139 700
139 700

139 700
139 700

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

140 028
140 028

140 028
140 028

Ingående avskrivningar
Utgående avskrivningar

-140 028
-140 028

-140 028
-140 028

Redovisat värde

0

0

Not 4 Andelar i koncernföretag

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

7 200 000
7 200 000

7 200 000
7 200 000

Redovisat värde

7 200 000

7 200 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden

1 816 500
1 816 500

1 816 500
1 816 500

Redovisat värde

1 816 500

1 816 500

vt

2026033101358

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	446 000	446 000
	Tillkommande fordringar	50 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	496 000	446 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-28

UNDERSKRIFTER

Stockholm


Håkan Östgren