

Årsredovisning för
Eckbacken Fastigheter AB

556643-9492

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Wikström
Verkställande direktör

2024-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Ekbacken Fastigheter AB, 556643-9492, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2003 tillhandahåller sedan dess tjänster inom fastighetsförmedling och teknisk byggrådgivning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	898	1 008	1 592	1 842
Resultat efter finansiella poster	655	747	322	595
Soliditet %	94,5	95,4	83,2	78,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 270 814	592 525
Balanseras i ny räkning			592 525	-592 525
Årets resultat				519 482
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 863 339	519 482

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 863 339
Årets resultat	519 482
Summa	3 382 821
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	2 082 821
Summa	3 382 821

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		897 757	1 007 940
Övriga rörelseintäkter		10 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		907 757	1 007 940
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 041	0
Övriga externa kostnader		-179 529	-185 987
Personalkostnader	2	-110 299	-75 354
Summa rörelsekostnader		-291 869	-261 341
Rörelseresultat		615 888	746 599
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 333	424
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-17
Summa finansiella poster		39 333	407
Resultat efter finansiella poster		655 221	747 006
Resultat före skatt		655 221	747 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-135 739	-154 481
Årets resultat		519 482	592 525

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	207 000	207 000
Summa materiella anläggningstillgångar		207 000	207 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	696 070	696 070
Andra långfristiga fordringar	5	1 000 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 696 070	1 196 070
Summa anläggningstillgångar		1 903 070	1 403 070
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		98 000	56 450
Övriga fordringar		0	110 630
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 300	24 677
Summa kortfristiga fordringar		118 300	191 757
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 685 097	1 530 873
Summa kassa och bank		1 685 097	1 530 873
Summa omsättningstillgångar		1 803 397	1 722 630
SUMMA TILLGÅNGAR		3 706 467	3 125 700

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 863 339	2 270 814
Årets resultat		519 482	592 525
Summa fritt eget kapital		3 382 821	2 863 339
Summa eget kapital		3 502 821	2 983 339
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 628	8 274
Skatteskulder		13 844	10 281
Övriga skulder		171 174	115 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		203 646	142 361
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 706 467	3 125 700

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	207 000	207 000
Utgående anskaffningsvärden	207 000	207 000
Redovisat värde	207 000	207 000

Kommentar till not

Ingen avskrivning sker då innehavet avser konst.

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 188 550	1 188 550
Utgående anskaffningsvärden	1 188 550	1 188 550
Ingående nedskrivningar	-492 480	-492 480
Utgående nedskrivningar	-492 480	-492 480
Redovisat värde	696 070	696 070

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	500 000	500 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	500 000
Redovisat värde	1 000 000	500 000

Kommentar till not

Avser kapitalförsäkring.

Underskrifter

Lidingö

Charlotta Wikström 2024-06-10
Charlotta Wikström Datum
Styrelseordförande

Lars Wikström 2024-06-10
Lars Wikström Datum
Verkställande direktör