

Årsredovisning

ARI Projektutveckling AB

Org nr: 559076-4139

Styrelsen avger följande årsredovisning
för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i ARI Projektutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 juli 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Danderyd 2023- *07-20*



Carlos Albinsson

Årsredovisning

ARI Projektutveckling AB

Org nr: 559076-4139

Styrelsen avger följande årsredovisning
för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

2023072413491

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska för egen och annans räkning bedriva utveckling av fastigheter och byggkoncept och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Danderyd.

Flerårsöversikt

	2021-2022	2020-2021	2019-2020	2018-2019	2017-2018
Nettomsättning	312 737	1 605 592	7 112 681	1 824 973	3 831 422
Resultat efter finansiella poster	-328 988	939 077	-2 977 465	-262 249	296 173
Soliditet, %	-2,5	69,4	-32,5	4,4	34,8

Färre entreprenadprojekt och uppdrag under räkenskapsåret pga Corona, krig och finansiell oro, därav lägre nettoomsättning
Under 2022 har bolaget inte varit aktivt.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-276 604	939 077	712 473
Balanseras i ny räkning		939 077	-939 077	0
Årets resultat			-328 998	-328 998
Belopp vid årets utgång	50 000	662 473	-328 998	383 475

Vilkorade aktieägartillskott per bokslutsdatum uppgår till: 2.300.000 kr

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	662 473
Årets resultat	-328 998
Summa	333 475

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	333 475
Summa	333 475

2023072413492

2023072413493

Resultaträkning	Not	2021-07-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		312 737	1 605 092
Övriga rörelseintäkter		0	95 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		312 737	1 701 011
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-152 118	-132 910
Handelsvaror		-99 504	-179 361
Övriga extrema kostnader		-228 177	-281 638
Personalkostnader	2	-159 773	-161 427
Av- och nedskrivningar av materiella ochh immateriella anläggningstillgångar	3	-2 154	-6 391
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-641 726	-761 727
Rörelseresultat		-328 989	939 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	628
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-835
Summa finansiella poster		-9	-207
Resultat efter finansiella poster		-328 998	939 077
Resultat före skatt		-328 998	939 077
Årets resultat		-328 998	939 077

Balansräkning

2022-12-31

2021-06-30

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	0	2 154
Summa materiella anläggningstillgångar	0	2 154

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	0	182 875
Övriga fordringar	0	514 707
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	147 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	123 938
Summa kortfristiga fordringar	0	968 770

Kassa och bank

Kassa och bank	42 760	55 844
Summa kassa och bank	42 760	55 844

Summa omsättningstillgångar	42 760	1 024 614
------------------------------------	---------------	------------------

Summa tillgångar	42 760	1 026 768
-------------------------	---------------	------------------

2023072413494

Balansräkning

2022-12-31

2021-06-30

Eget kapital och skulder

Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	662 473	-276 604
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	-489 000	
Årets resultat	-328 998	939 077
Summa fritt eget kapital	-155 525	662 473
Summa eget kapital	-105 525	712 473
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	124 374
Övriga skulder	148 285	150 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	39 875
Summa kortfristiga skulder	148 285	314 295
Summa eget kapital och skulder	42 760	1 026 768

2023072413495

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter avseende pågående arbeten redovisas på löpande räkning enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medeltalet anställda

	2021-07-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-06-30
Medeltalet anställda	0,5	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
- Försäljning/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Ingående avskrivningar	-29 846	-23 455
-Återförda avskrivningar vid försäljning resp. utrangeringar	0	0
-Årets avskrivningar	-2 154	-6 391
Utgående avskrivningar	-32 000	-29 846
Redovisat värde	0	2154



Danderyd 2023-07-20

Carlos Per-Arne Albinsson
Carlos Per-Arne Albinsson
Styrelseledamot