

Kerstin Persson Nordahl AB  
Org nr 559378-4274

2024020706266

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-01-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopia av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd 2024-01-30



Kerstin Persson-Nordahl

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
**Org nr 559378-4274**

2024020706258

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- fastställelseintyg	11

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
 Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är förvaltning av aktier i dotterbolag och intressebolag, handel och förvaltning av värdepapper och uthyrning av bostäder.

### Resultat och ställning

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

	<u>2022</u>	<u>2023</u>
Nettoomsättning (tkr)	20	119
Resultat efter finansiella poster (tkr)	12.296	4
Soliditet %	99	97

### Eget kapital

	Aktiekapital	Bal vinst	Årets vinst	Totalt
Vid årets början	25.000	0	12.296.222	
Omföring av föreg. års vinst		12.296.222	-12.296.222	
Utdelning		-4.000.000		
Årets resultat				
<b>Vid årets slut</b>	<b>25.000</b>	<b>8.296.222</b>	<b>3.725</b>	

### Framtida utveckling

Bolaget räknar med en gynnsam utveckling under de närmaste åren då efterfrågan på de tjänster som bolaget säljer förväntas öka.

### Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat vinstmedel	8.296.222
Årets vinst	3.725
Utdelning till aktieägare	
500 aktier a 400:00	-200.000
Balanseras i ny räkning	8.099.947

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kag.3§ aktiebolagen enligt följande redogörelse. Styrelsen uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

3(9)

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
 Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

2024020706260

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Hysesintäkter		119.346	19.564
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>119.346</b>	<b>19.564</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-78.447	-15.957
Personalkostnader	2	-661.260	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar.	4	-26.143	-4.369
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-765.850</b>	<b>-20.326</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-646.504</b>	<b>-762</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		451.653	12.287.036
Ränteintäkter och liknande resultatposter		198.576	12.331
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>650.229</b>	<b>12.299.367</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3.725</b>	<b>12.298.605</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2.383
<b>Årets resultat</b>		<b>3.725</b>	<b>12.296.222</b>

Lena

Kerstin Persson Nordahl AB  
Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Fasta anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	4	1.638.313	1.664.456
<b>Summa fasta anläggningstillgångar</b>		<b>1.638.313</b>	<b>1.664.456</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	-	54.615
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5.000	1.005.000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5.000</b>	<b>1.059.615</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1.643.313</b>	<b>2.724.071</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3.100.000
Skattefordran		2.536	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2.536</b>	<b>3.100.000</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	2.000.000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>2.000.000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6.963.027	4.626.034
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6.963.027</b>	<b>4.626.034</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6.965.563</b>	<b>9.726.034</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8.608.876</b>	<b>12.450.105</b>

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
 Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

**Balansräkning** Not 2023-12-31 2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital 500 aktier a' nom

50 kr

25.000

25.000

**Summa bundet eget kapital**

**25.000**

**25.000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12.296.222

0

Utdelning

-4.000.000

-

Årets resultat

3.725

12.296.222

**Summa fritt eget kapital**

**8.299.947**

**12.296.222**

**Summa eget kapital**

**8.324.947**

**12.321.222**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

-

523

Skatteskulder

207.828

111.023

Upplupna kostnader och förutbetalda  
intäkter

76.101

17.337

**Summa kortfristiga skulder**

**283.929**

**128.883**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8.608.876**

**12.450.105**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Noter

#### Not 1 Redovisningsprinciper

##### Allmänna upplysningar

Årsbokslutet är upprättad i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut i mindre företag.

##### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Balansomslutning

Bolagets samlade tillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betald.

##### Anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilken beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas ekonomiska livslängd, varvid följande procentsatser används:

Byggnad

2 %

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
 Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

**Not 2 Löner och sociala avgifter**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Löner och ersättningar uppgår till		
Styrelse	600.000	-
Totala löner och ersättningar	600.000	-
Sociala avgifter enligt lag och avtal	61.260	-
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	661.260	

**Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Ränteintäkter	198.576	12.331
Summa	<b>198.576</b>	<b>12.331</b>

**Not 4 Byggnad**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1.668.825	1.668.825
Utgående anskaffningsvärde	1.668.825	1.668.825
Ing. avskrivningar	4.369	-
Årets avskrivningar enligt plan	26.143	4.369
Utgående avskrivningar enligt plan	30.512	4.369
Restvärde enligt plan	1.643.313	1.664.456
Taxeringsvärde för byggnad	568.000	568.000

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	54.615	0
Inköp	0	54.615
Försäljning	54.615	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<b>0</b>	<b>54.615</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1.005.000	0
Inköp	0	1.005.000
Försäljning	1.000.000	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<b>5.000</b>	<b>1.005.000</b>
Utgående restvärde	<b>5.000</b>	<b>1.005.000</b>

**Kerstin Persson Nordahl AB**  
Årsredovisning för 2023-01-01 – 2023-12-31

**Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter.**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna sociala avgifter	61.260	0
Övriga poster	14.841	17.337
<b>Totala upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>76.101</b>	<b>17.337</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	66.000	66.000

**Markaryd 2024-01-30**

*Kerstin Persson-Nordahl*

Kerstin Persson-Nordahl