

Årsredovisning
för
AV-Projektering Fastigheter AB
556549-4738

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AV-Projektering Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 12/11 2024



Per Arne Gerdin

Årsredovisning

för

AV-Projektering Fastigheter AB

556549-4738

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för AV-Projektering Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och är ett helägt dotterbolag till AV-Projektering Holding AB, org nr 556953-1725.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	809	636	602	596
Resultat efter finansiella poster	470	400	383	380
Soliditet (%)	97,5	93,0	93,0	77,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 200	1 765 380	316 705	2 190 285
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			316 705	-316 705	0
Årets resultat				368 663	368 663
Belopp vid årets utgång	100 000	8 200	2 082 085	368 663	2 558 948

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 082 085
årets vinst	368 663
	2 450 748

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 450 748
	2 450 748

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

808 851

635 663

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

808 851

635 663

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-319 212

-146 428

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-25 313

-90 724

Summa rörelsekostnader

-344 525

-237 152

Rörelseresultat

464 326

398 511

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 260

1 409

Summa finansiella poster

5 260

1 409

Resultat efter finansiella poster

469 586

399 920

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-4 787

0

Summa bokslutsdispositioner

-4 787

0

Resultat före skatt

464 799

399 920

Skatter

Skatt på årets resultat

-96 136

-83 215

Årets resultat

368 663

316 705

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 146 943

1 170 945

Inventarier, verktyg och installationer

3

19 015

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 165 958

1 170 945

Summa anläggningstillgångar

1 165 958

1 170 945

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 000 000

0

Övriga fordringar

402 743

464 320

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 700

0

Summa kortfristiga fordringar

1 419 443

464 320

Kassa och bank

Kassa och bank

245 500

920 663

Summa kassa och bank

245 500

920 663

Summa omsättningstillgångar

1 664 943

1 384 983

SUMMA TILLGÅNGAR

2 830 901

2 555 928

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 200

8 200

Summa bundet eget kapital

108 200

108 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 082 085

1 765 380

Årets resultat

368 663

316 705

Summa fritt eget kapital

2 450 748

2 082 085

Summa eget kapital

2 558 948

2 190 285

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

250 000

Akkumulerade överavskrivningar

4 787

0

Summa obeskattade reserver

254 787

250 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

32 195

Övriga skulder

0

80 417

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 166

3 031

Summa kortfristiga skulder

17 166

115 643

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 830 901

2 555 928

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 293 534	3 293 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 293 534	3 293 534
Ingående avskrivningar	-2 122 589	-2 031 865
Årets avskrivningar	-24 002	-90 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 146 591	-2 122 589
Utgående redovisat värde	1 146 943	1 170 945

2024111302097

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	340 862	340 862
Inköp	20 326	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	361 188	340 862
Ingående avskrivningar	-340 862	-340 862
Årets avskrivningar	-1 311	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-342 173	-340 862
Utgående redovisat värde	19 015	0

Örebro den 12 september 2024


Per Arne Gerdin