

Årsredovisning för
Humlemalvan AB
556381-9563

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humlemalvan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund 2022-11-29


Odd Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Humlemalvan AB, 556381-9563, med säte i Lund får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01-2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget fortsatt med den omfattande ombyggnad och renovering av fastigheten som påbörjades förra verksamhetsåret.

Tillfälligtvis under tre månader hösten 2021 bedrev bolaget även uthyrning av personal inom vården.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	799	487	499	472
Resultat efter finansiella poster	-802	-196	-177	-40
Soliditet, %	2	2	3	3

Tillfälligtvis under tre månader hösten 2021 bedrev bolaget även uthyrning av personal inom vården vilket resulterade i en tillfällig omsättningsökning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	203 882	-196 415
Enligt stämmobeslut:			
-Balanseras i ny räkning		-196 415	196 415
Erhållet aktieägartillskott		800 000	
Årets resultat			-801 818
Vid årets slut	100 000	807 467	-801 818

Aktieägartillskott	2022-04-30	2021-04-30
Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott	990 000	190 000

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	807 467
Årets resultat	-801 818
Summa	5 649

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Balanseras i ny räkning	5 649
Summa	5 649

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		799 013	487 331
Övriga rörelseintäkter		58 374	48 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		857 387	535 748
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-882 126	-584 513
Personalkostnader	2	-202 386	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 722	-110 650
Summa rörelsekostnader		-1 221 234	-695 163
Rörelseresultat		-363 847	-159 415
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-37 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-437 971	0
Summa finansiella poster		-437 971	-37 000
Resultat efter finansiella poster		-801 818	-196 415
Resultat före skatt		-801 818	-196 415
Årets resultat		-801 818	-196 415

2022120206732

W

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 180 816	1 210 868
Inventarier, verktyg och installationer	4	231 739	198 086
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	3 473 608	1 370 839
Summa materiella anläggningstillgångar		4 886 163	2 779 793
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	868 000	868 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		868 000	868 000
Summa anläggningstillgångar		5 754 163	3 647 793
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		81 953	108 504
Fordringar hos koncernföretag		431 793	508 219
Övriga fordringar		21 909	51 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 492	84 512
Summa kortfristiga fordringar		622 147	752 329
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 648	110 238
Summa kassa och bank		77 648	110 238
Summa omsättningstillgångar		699 795	862 567
SUMMA TILLGÅNGAR		6 453 958	4 510 360

2022120206733

7

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		807 467	203 882
Årets resultat		-801 818	-196 415
Summa fritt eget kapital		5 649	7 467
Summa eget kapital		105 649	107 467
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	7	5 529 476	3 494 264
Summa långfristiga skulder		5 529 476	3 494 264
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 263	95 633
Skulder till koncernföretag		752 766	752 766
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 804	60 230
Summa kortfristiga skulder		818 833	908 629
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 453 958	4 510 360

2022120206734

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget hade en anställd under tre månader då personaluthyrning bedrevs tillfälligt.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	795 245	795 245
	795 245	795 245
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-260 377	-246 325
-Årets avskrivning	-14 052	-14 052
	-274 429	-260 377
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	900 000	900 000
	900 000	900 000
Akkumulerade avskrivningar på uppskrivet belopp:		
-Vid årets början	-224 000	-208 000
-Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-16 000	-16 000
	-240 000	-224 000
Redovisat värde vid årets slut	1 180 816	1 210 868

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	402 989	402 989
-Nyanskaffningar	140 323	0
	543 312	402 989
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-204 903	-124 305
-Årets avskrivning enligt plan	-106 670	-80 598
	-311 573	-204 903
Redovisat värde vid årets slut	231 739	198 086

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Vid årets början	1 370 839	0
Investeringar under året	2 102 769	1 370 839
Redovisat värde vid årets slut	3 473 608	1 370 839

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 805 000	1 805 000
	1 805 000	1 805 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-937 000	-900 000
-Årets nedskrivningar	0	-37 000
	-937 000	-937 000
Redovisat värde vid årets slut	868 000	868 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder	5 529 476	3 494 264
Totalt	5 529 476	3 494 264

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ställda pantar och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Akkumulerade räntor från tidigare år som skall erläggas i efterskott till aktieägaren när bolagets ekonomi tillåter	22 201 427	21 728 609
Summa eventalförpliktelser	22 201 427	21 728 609

Underskrifter

Lund 2022-10-26



Odd Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-29



Ulrika Lindstedt
Godänd revisor

2022120206737

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Humlemalvan AB
Org.nr. 556381-9563

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Humlemalvan AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Humlemalvan ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Humlemalvan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Humlemalvan AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Humlemalvan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den 29 november 2022


Ulrika Lindstedt
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

