

Årsredovisning

LK Invest AB

559183-1119

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Leo Henrik Juujärvi
2023-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utveckling och administration åt LA Takvård AB.
Företaget har sitt säte i Gagnef Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mot bakgrund av utbrottet av Covid-19 följer LK Invest AB händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget har till dags dato inte märkt av någon betydande påverkan på verksamheten från Covid-19.

LK Invest AB har under året avyttrat sin andel i LA Takvård AB. Totalt 408 av 1020 aktier till ett värde av 20 400 000kr. Bolagets fastigheter har också avyttrats under året. Se not 3.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Nettoomsättning	540	3 159	1 440	1 212
Resultat efter finansiella poster	17 591	2 948	929	931
Soliditet %	98	85	91	91

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga att bolaget sålt sin andel i intresseföretaget dit ägaren tidigare fakturerat konsultarvode.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	727 355	2 551 258	3 328 613
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-692 000		-692 000
- Balanseras i ny räkning		2 551 258	-2 551 258	0
- Årets resultat			17 590 913	17 590 913
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 586 613	17 590 913	20 227 526

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 586 613
<i>Årets resultat</i>	<i>17 590 913</i>
<i>Summa</i>	<i>20 177 526</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	17 000 000
Balanseras i ny räkning	3 177 526
<i>Summa</i>	<i>20 177 526</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	539 999	3 158 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	539 999	3 158 999
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-900
Övriga externa kostnader	-462 971	-242 468
Personalkostnader	-1 803 928	-1 700 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-338 914	-226 490
Övriga rörelsekostnader	-1 662 360	0
Summa rörelsekostnader	-4 268 173	-2 170 693
Rörelseresultat	-3 728 174	988 306
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	21 319 200	1 960 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-113	-356
Summa finansiella poster	21 319 087	1 959 644
Resultat efter finansiella poster	17 590 913	2 947 950
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-245 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-245 000
Resultat före skatt	17 590 913	2 702 950
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-151 692
Årets resultat	17 590 913	2 551 258

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	431 929
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	79 335	47 079
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 009 908	773 966
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 089 243</i>	<i>1 252 974</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	40 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>0</i>	<i>40 800</i>
Summa anläggningstillgångar		1 089 243	1 293 774
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		168 750	168 750
Övriga fordringar		58 289	1 623
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>227 039</i>	<i>170 373</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 496 678	2 687 983
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>19 496 678</i>	<i>2 687 983</i>
Summa omsättningstillgångar		19 723 717	2 858 356
SUMMA TILLGÅNGAR		20 812 960	4 152 130

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 586 613	727 355
Årets resultat	17 590 913	2 551 258
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 177 526	3 278 613
Summa eget kapital	20 227 526	3 328 613
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	245 000	245 000
Summa obeskattade reserver	245 000	245 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	39 777	6 303
Skatteskulder	155 857	160 092
Övriga skulder	144 800	412 121
Summa kortfristiga skulder	340 434	578 516
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 812 960	4 152 129

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	449 925	449 925
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	5 745 431	-
Försäljningar/utrangeringar	-6 195 356	-
Utgående anskaffningsvärden	0	449 925
Ingående avskrivningar	-17 996	-8 998
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	17 996	-
Årets avskrivningar	-	-8 998
Utgående avskrivningar	0	-17 996
Redovisat värde	0	431 929

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	70 320	-
Utgående anskaffningsvärden	190 320	120 000
Ingående avskrivningar	-72 921	-48 921
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-38 064	-24 000

Någonde avskrivningar	2021-02-28	2021-12-31
Redovisat värde	79 335	47 079

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	967 458	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	536 793	967 458
	Utgående anskaffningsvärden	1 504 251	967 458
	Ingående avskrivningar	-193 492	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-300 851	-193 492
	Utgående avskrivningar	-494 343	-193 492
	Redovisat värde	1 009 908	773 966

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	40 800	40 800
	Försäljningar	-40 800	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	40 800

UNDERSKRIFTER

Mockfjärd 2023-02-08

Leo Henrik Juujärvi
Leo Henrik Juujärvi
2023-02-08

Irja Katarina Juujärvi
Irja Katarina Juujärvi
2023-02-08