

Årsredovisning

för

B.R.J.-Motor Aktiebolag

556167-8516

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B.R.J.-Motor Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrtälje 2024-05-23



Lennart Mattsson

Styrelsen för B.R.J.-Motor Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året till största delen bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i NORRTÄLJE.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 180	1 796	1 492	935
Resultat efter finansiella poster	1 228	1 068	852	408
Soliditet (%)	82	64	45	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 277 091	1 053 643	4 450 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 053 643	-1 053 643	0
Årets resultat				1 133 702	1 133 702
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 330 734	1 133 702	5 584 436

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 330 734
årets vinst	1 133 702
	5 464 436

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 464 436
	5 464 436

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 180 379	1 796 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 180 379	1 796 164
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 155 352	-836 805
Övriga externa kostnader		-288 388	-357 591
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-249 580	-249 448
Summa rörelsekostnader		-1 693 320	-1 443 844
Rörelseresultat		487 059	352 320
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		850 000	850 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	803	714
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-110 267	-135 005
Summa finansiella poster		740 636	715 717
Resultat efter finansiella poster		1 227 695	1 068 037
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-20 184	1 929
Summa bokslutsdispositioner		-20 184	1 929
Resultat före skatt		1 207 511	1 069 966
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 809	-16 323
Årets resultat		1 133 702	1 053 643

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 476 978

5 719 147

Inventarier, verktyg och installationer

86 648

14 559

Summa materiella anläggningstillgångar

5 563 626

5 733 706

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

1 020 000

1 020 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

8 717

8 717

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 028 717

1 028 717

Summa anläggningstillgångar

6 592 343

6 762 423

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 625

50 514

Summa kortfristiga fordringar

1 625

50 514

Kassa och bank

Kassa och bank

234 182

102 963

Summa kassa och bank

234 182

102 963

Summa omsättningstillgångar

235 807

153 477

SUMMA TILLGÅNGAR

6 828 150

6 915 900

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 330 734

3 277 092

Årets resultat

1 133 702

1 053 643

Summa fritt eget kapital

5 464 436

4 330 735

Summa eget kapital

5 584 436

4 450 735

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

22 259

2 075

Summa obeskattade reserver

22 259

2 075

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 080 000

2 347 000

Summa långfristiga skulder

1 080 000

2 347 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

92 657

62 500

Övriga skulder

23 798

28 591

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

24 999

Summa kortfristiga skulder

141 455

116 090

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 828 150

6 915 900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 och 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Utdelning andra svenska bolag	-803	-714
	-803	-714

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 699 101	8 699 101
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 699 101	8 699 101
Ingående avskrivningar	-2 979 954	-2 737 785
Årets avskrivningar	-242 169	-242 169
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 222 123	-2 979 954
Utgående redovisat värde	5 476 978	5 719 147

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 020 000	1 020 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 020 000	1 020 000
Utgående redovisat värde	1 020 000	1 020 000

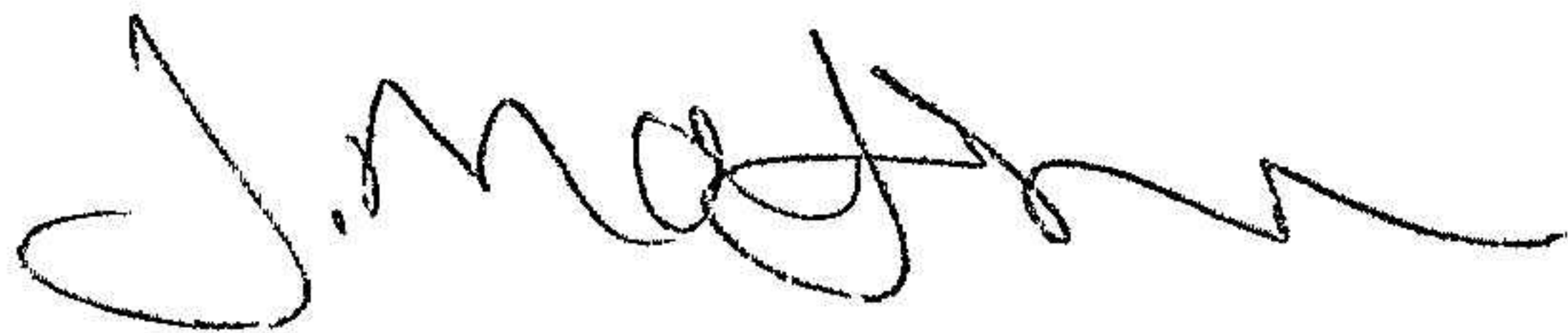
Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 717	8 717
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 717	8 717
Utgående redovisat värde	8 717	8 717

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lämnat lån	-1 080 000	-2 347 000
	-1 080 000	-2 347 000

Norrtälje 2024-05-23

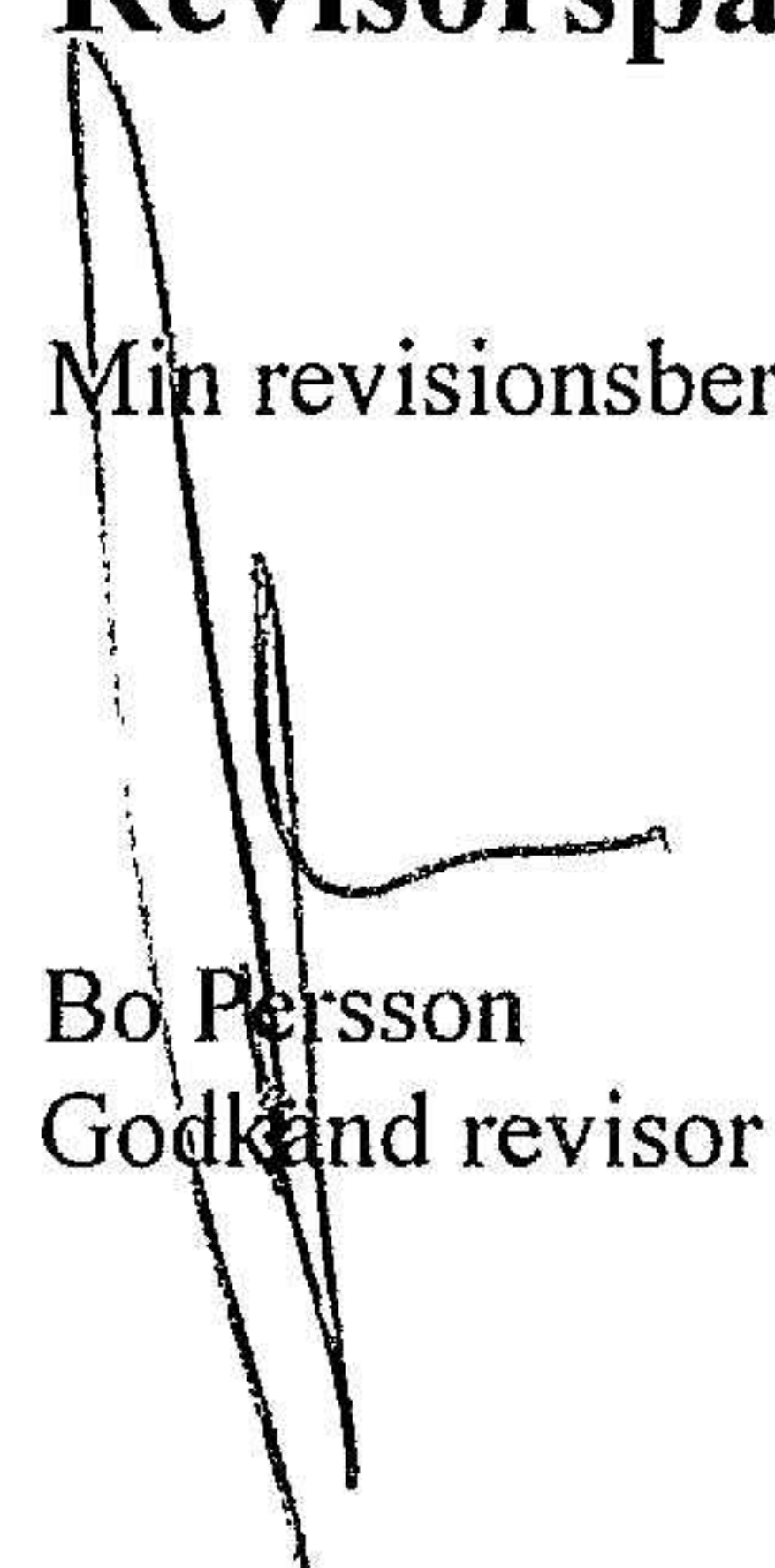


Lennart Mattsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

den 23/5 2024.



Bo Persson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B.R.J.-Motor Aktiebolag

Org.nr 556167-8516

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B.R.J.-Motor Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B.R.J.-Motor Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B.R.J.-Motor Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för

mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B.R.J.-Motor Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B.R.J.-Motor Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 2024-05-23

Bo Persson
Godkänd revisor