

**Årsredovisning**  
för  
**Peder Skaj Holding AB**  
559191-9369

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peder Skaj, Styrelseledamot  
2024-06-20

Styrelsen för Peder Skaj Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska bedriva äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 502	-10 170	3 011	-2
Soliditet (%)	54,2	58,6	71,2	68,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	23 492 725	-7 168 366	<b>16 374 359</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 168 366	7 168 366	<b>0</b>
Årets resultat			-1 502 358	<b>-1 502 358</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>16 324 359</b>	<b>-1 502 358</b>	<b>14 872 001</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 324 359
årets förlust	-1 502 358
	<b>14 822 001</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	14 822 001
	<b>14 822 001</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 358	-19 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 358</b>	<b>-19 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 358</b>	<b>-19 050</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-9 650 841
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 500 000	-500 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 500 000</b>	<b>-10 150 841</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 502 358</b>	<b>-10 169 891</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 502 358</b>	<b>-10 169 891</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 502 358</b>	<b>-10 169 891</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2

15 743 957

15 743 957

Andra långfristiga fordringar

3

11 664 816

11 664 816

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**27 408 773**

**27 408 773**

**Summa anläggningstillgångar**

**27 408 773**

**27 408 773**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 158

39 158

**Summa kortfristiga fordringar**

**39 158**

**39 158**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 232

515 948

**Summa kassa och bank**

**6 232**

**515 948**

**Summa omsättningstillgångar**

**45 390**

**555 106**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**27 454 163**

**27 963 879**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 324 359	23 492 725
Årets resultat		-1 502 358	-7 168 366
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 822 001</b>	<b>16 324 359</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 872 001</b>	<b>16 374 359</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	7 358
Övriga skulder		12 582 162	11 582 162
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 582 162</b>	<b>11 589 520</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 454 163</b>	<b>27 963 879</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 243 957	21 200 476
Inköp	0	1 242 065
Försäljningar	0	-6 698 584
Tillskott	1 500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 743 957</b>	<b>16 243 957</b>
Ingående nedskrivningar	-500 000	
Årets nedskrivningar	-1 500 000	-500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 000 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 743 957</b>	<b>15 743 957</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 664 816	15 872 139
Avgående fordringar	0	-4 207 323
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 664 816</b>	<b>11 664 816</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 664 816</b>	<b>11 664 816</b>

Stockholm 2024-06-19

*Peder Skaj*  
Peder Skaj