

Årsredovisning
för
Real Estate & Beyond AB
559413-7613
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mari Svanström, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för Real Estate & Beyond AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	981	182
Resultat efter finansiella poster	71	38
Soliditet (%)	44	62

Omsättningen har ökat till följd av att föregående år var bolagets första verksamhets år.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	29 228	54 228
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		29 228	-29 228	0
Årets resultat			41 570	41 570
Belopp vid årets utgång	25 000	29 228	41 570	95 798

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	29 228
Årets resultat	41 570
Totalt	70 798

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	70 798
	70 798

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-19 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		981 165	181 742
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		981 165	181 742
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-70 688	0
Övriga externa kostnader		-832 188	-143 193
Personalkostnader	2	-7 995	-267
Summa rörelsekostnader		-910 871	-143 459
Rörelseresultat		70 294	38 282
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		243	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-69
Summa finansiella poster		243	-23
Resultat efter finansiella poster		70 537	38 259
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-17 900	0
Summa bokslutsdispositioner		-17 900	0
Resultat före skatt		52 637	38 259
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 067	-9 031
Årets resultat		41 570	29 228

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	0	948
Övriga fordringar	46 056	4 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	183 599	0
Summa kortfristiga fordringar	229 655	5 629

Kassa och bank

Kassa och bank	19 721	81 294
Summa kassa och bank	19 721	81 294

Summa omsättningstillgångar

249 376

86 923

SUMMA TILLGÅNGAR

249 376

86 923

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		29 228	0
Årets resultat		41 570	29 228
Summa fritt eget kapital		70 798	29 228
Summa eget kapital		95 798	54 228
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		17 900	0
Summa obeskattade reserver		17 900	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34 580	7 313
Skatteskulder		20 098	9 031
Övriga skulder		0	16 352
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 000	0
Summa kortfristiga skulder		135 678	32 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		249 376	86 923

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022-12-19 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Mari Svanström
Ordförande
2025-06-30

Jennie Petré
2025-06-30