

Årsredovisning

för

Gothia Fastighetskonsult AB

559042-1086

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Busk Friis, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Gothia Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt till viss del finansiera fastighetsprojekt. I huvudsak konsultation i frågor rörande bostadsrättsföreningar, t ex vid ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter eller vid skapande av nya bostadsprojekt.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-17	-2 532	-360
Soliditet (%)	-26,2	-26,0	-25,8	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 524 799	-16 748	-2 491 547
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 748	16 748	0
Årets resultat			-6 785	-6 785
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 541 547	-6 785	-2 498 332

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 541 547
årets förlust	-6 785
	-2 548 332
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 548 332
	-2 548 332

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 697

-16 250

Summa rörelsekostnader

-6 697

-16 250

Rörelseresultat

-6 697

-16 250

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-88

-498

Summa finansiella poster

-88

-498

Resultat efter finansiella poster

-6 785

-16 748

Resultat före skatt

-6 785

-16 748

Årets resultat

-6 785

-16 748

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

35 561

Summa varulager

0

35 561

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

8 261 100

8 261 100

Övriga fordringar

1 278 712

1 278 656

Summa kortfristiga fordringar

9 539 812

9 539 756

Summa omsättningstillgångar

9 539 812

9 575 317

SUMMA TILLGÅNGAR

9 539 812

9 575 317

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 541 547	-2 524 799
Årets resultat		-6 785	-16 748
Summa fritt eget kapital		-2 548 332	-2 541 547
Summa eget kapital		-2 498 332	-2 491 547
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		706 649	706 649
Skulder till koncernföretag		7 918 509	7 891 098
Övriga skulder		3 362 985	3 419 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 001	50 001
Summa kortfristiga skulder		12 038 144	12 066 864
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 539 812	9 575 317

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg 2024-06-28

Tommy Busk Friis
Tommy Busk Friis