

Årsredovisning

Nacka Bilbolag Fastigheter AB

556310-5054

avseende perioden

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Edvin Tarverdian Konarki Verkställande direktör
2026-05-05

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fastigheter, ska bedriva uthyrning utav egna fastigheter och lokaler och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

Belopp i tkr

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	- 1	- 31
Balansomslutning	2 729	2 729	2 729	2 731
Soliditet (%)	98	98	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 545 715	2 665 715
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 545 715	2 665 715

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 545 715
Summa	2 545 715

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	2 545 715
Summa	2 545 715

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	3	2 579 061	2 579 061
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 579 061	2 579 061
Summa anläggningstillgångar		2 579 061	2 579 061
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		150 000	150 000
Summa kortfristiga fordringar		150 000	150 000
Summa omsättningstillgångar		150 000	150 000
Summa tillgångar		2 729 061	2 729 061

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 545 715	2 545 715
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		2 545 715	2 545 715
Summa eget kapital		2 665 715	2 665 715
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga skulder till koncernföretag		3 760	3 760
Övriga kortfristiga skulder		9 586	9 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		63 346	63 346
Summa eget kapital och skulder		2 729 061	2 729 061

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda under året	0	0

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	2 579 061	2 579 061
Utgående anskaffningsvärden	2 579 061	2 579 061
Redovisat värde	2 579 061	2 579 061

Signaturer

Årsredovisningens innehåll blev klart den 2026-05-05 . Denna årsredovisning har undertecknats av alla befattningshavare nedan.

Nacka

Edvin Tarverdian Konarki
Verkställande direktör
2026-05-05