

# Årsredovisning för

# Beargu AB

556498-8482

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Claes Bengtsson  
Styrelseledamot

2023-12-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Beargu AB, 556498-8482, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ulricehamn bedriver fastighetsförvaltning genom uthyrning av lokaler.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat andelar i dotterbolaget med betydande vinst.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	292 500	422 499	389 999	389 999
Resultat efter finansiella poster	6 598 357	321 623	2 297 893	295 548
Soliditet %	99,2	60,7	85,3	75

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 115 617	254 904
Balanseras i ny räkning			254 904	-254 904
Årets resultat				6 583 311
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 370 521</b>	<b>6 583 311</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 370 521
Årets resultat	6 583 311
<b>Summa</b>	<b>7 953 832</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	6 953 832
<b>Summa</b>	<b>7 953 832</b>

#### Kommentar till dispositioner

Aktieutdelning på 1 000 000 kr är beslutad på extra bolagsstämma den 2023-11-14.

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		292 500	422 499
Övriga rörelseintäkter		29 332	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>321 832</b>	<b>422 499</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-163 529	-47 748
Personalkostnader		-18 000	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 688	-38 688
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-220 217</b>	<b>-86 436</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>101 615</b>	<b>336 063</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 501 572	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-25 526	180
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		9 995	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		24 010	-1 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 309	-12 834
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 496 742</b>	<b>-14 440</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 598 357</b>	<b>321 623</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 598 357</b>	<b>321 623</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 046	-66 719
<b>Årets resultat</b>		<b>6 583 311</b>	<b>254 904</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	356 556	395 244
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>356 556</b>	<b>395 244</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	1 310 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 310 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>356 556</b>	<b>1 705 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		288	243 750
Övriga fordringar		172 566	49 526
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>172 854</b>	<b>293 276</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	6 398
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>6 398</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 612 947	450 831
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 612 947</b>	<b>450 831</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 785 801</b>	<b>750 505</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 142 357</b>	<b>2 455 749</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 370 521	1 115 617
Årets resultat		6 583 311	254 904
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 953 832</b>	<b>1 370 521</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 073 832</b>	<b>1 490 521</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	9 374
Övriga skulder till kreditinstitut		0	255 500
Övriga skulder		0	537 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>802 074</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	48 000
Övriga skulder		44 555	90 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 970	25 120
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>68 525</b>	<b>163 154</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 142 357</b>	<b>2 455 749</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-12,5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 243 200	1 243 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 243 200</b>	<b>1 243 200</b>
Ingående avskrivningar	-847 956	-809 268
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-38 688	-38 688
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-886 644</b>	<b>-847 956</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>356 556</b>	<b>395 244</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	162 205	162 205
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>162 205</b>	<b>162 205</b>
Ingående avskrivningar	-162 205	-162 205
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-162 205</b>	<b>-162 205</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 310 000	1 310 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-1 310 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 310 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 310 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	1 100 000	1 100 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

## Underskrifter

Gällstad

*Claes Bengtsson*

2023-12-19

Claes Bengtsson  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-19

BDO Göteborg AB

*Peter Karlsson*

Peter Karlsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Beargu AB, org.nr 556498-8482

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Beargu AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Beargu ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Beargu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Beargu AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Beargu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås 2023-12-19

**BDO Göteborg AB**

*Peter Karlsson*

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor