

# Årsredovisning

för

## T.I'S Trä o Bygg AB

556734-1721

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i T.I'S Trä o Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Överkalix 2022-06-07



Tommy Isaksson

**Årsredovisning**  
för  
**T.I'S Trä o Bygg AB**

556734-1721

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för T.I'S Trä o Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsarbeten samt försäljning av byggmaterial.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hilda Invest AB, org nr 556891-4559, med säte i Överkalix kommun.

Företaget har sitt säte i Överkalix.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under större delen av 2021 har covid-19-pandemi påverkat världen. Företaget har påverkats i mindre omfattning av pandemin på kort sikt. För att minimera eventuella risker följer Företaget samtliga rekommendationer från Folkhälsomyndigheten i Sverige för samtliga företag i koncernen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	23 088	17 836	22 450	22 590
Resultat efter finansiella poster	1 234	-1 012	977	224
Soliditet (%)	61	57	53	55

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 797 532	-270 761	<b>5 626 771</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-270 761	270 761	<b>0</b>
Årets resultat			796 191	<b>796 191</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 526 771</b>	<b>796 191</b>	<b>6 422 962</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 526 771
årets vinst	796 191
	<b>6 322 962</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	5 322 962
	<b>6 322 962</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01</b>	<b>2020-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2021-12-31</b>	<b>-2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		23 087 937	17 836 286
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		260 983	-130 000
Övriga rörelseintäkter		137 661	468 027
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>23 486 581</b>	<b>18 174 313</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 099 824	-11 206 776
Övriga externa kostnader		-2 395 251	-2 355 229
Personalkostnader	2	-4 933 202	-4 764 392
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-815 714	-849 808
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 243 991</b>	<b>-19 176 205</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 242 590</b>	<b>-1 001 892</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 582	-9 780
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 582</b>	<b>-9 780</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 234 008</b>	<b>-1 011 672</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	286 341
Förändring av överavskrivningar		-293 055	454 570
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-293 055</b>	<b>740 911</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>940 953</b>	<b>-270 761</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-144 762	0
<b>Årets resultat</b>		<b>796 191</b>	<b>-270 761</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 315 369

1 308 751

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 578 904

1 834 562

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 894 273**

**3 143 313**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5

485 000

425 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**485 000**

**425 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 379 273**

**3 568 313**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 297 429

1 055 829

Pågående arbete för annans räkning

260 983

0

**Summa varulager**

**1 558 412**

**1 055 829**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 725 378

1 502 784

Övriga fordringar

282 290

451 143

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 218 450

19 544

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

148 296

358 983

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 374 414**

**2 332 454**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 685 717

2 974 299

**Summa kassa och bank**

**2 685 717**

**2 974 299**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 618 543**

**6 362 582**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 997 816**

**9 930 895**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 526 771

5 797 532

Årets resultat

796 191

-270 761

**Summa fritt eget kapital**

**6 322 962**

**5 526 771**

**Summa eget kapital**

**6 422 962**

**5 626 771**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

293 055

0

**Summa obeskattade reserver**

**293 055**

**0**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

200 239

289 243

Skulder till koncernföretag

700 000

700 000

**Summa långfristiga skulder**

**900 239**

**989 243**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

89 004

89 004

Leverantörsskulder

1 507 305

1 613 870

Övriga skulder

808 006

840 270

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

977 245

771 737

**Summa kortfristiga skulder**

**3 381 560**

**3 314 881**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 997 816**

**9 930 895**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 889 001	1 889 001
Inköp	81 250	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 970 251</b>	<b>1 889 001</b>
Ingående avskrivningar	-580 250	-505 618
Årets avskrivningar	-74 632	-74 632
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-654 882</b>	<b>-580 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 315 369</b>	<b>1 308 751</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 466 383	5 240 376
Inköp	485 425	1 113 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-886 993
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 951 808</b>	<b>5 466 383</b>
Ingående avskrivningar	-3 631 822	-3 693 639
Försäljningar/utrangeringar	0	836 993
Årets avskrivningar	-741 082	-775 176
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 372 904</b>	<b>-3 631 822</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 578 904</b>	<b>1 834 561</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	425 000	345 000
Tillkommande fordringar	60 000	80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>485 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>485 000</b>	<b>425 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen.

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 289 243 kronor (378 247 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 239	289 243
	<b>200 239</b>	<b>289 243</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	89 004	89 004
	<b>89 004</b>	<b>89 004</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	523 814	687 814
	<b>4 223 814</b>	<b>4 387 814</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Till följd av händelser i omvärlden ser bolaget kraftiga prishöjningar av material och risk för ökade leveranstider. Detta kan komma att påverka bolagets resultat på nya räkenskapsåret. Ledningen fortsätter att bevaka och bedöma den pågående utvecklingen och kommer att beakta den på ett ändamålsenligt sätt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Överkalix 2022-06-07



Tommy Isaksson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-07



Mats Nilsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i T.I'S Trä o Bygg AB  
Org.nr. 556734-1721

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för T.I'S Trä o Bygg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av T.I'S Trä o Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till T.I'S Trä o Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för T.I'S Trä o Bygg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till T.I'S Trä o Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 7/6 2022



Mats Nilsson

Auktoriserad revisor