

Årsredovisning
för
Swimly Holding AB
559234-8881

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Terese Silfverin, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Swimly Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret förvalt fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Örebro Törsjö 4:66 belägen i Örebro Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	138	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-133	5 025	226	356
Soliditet (%)	100	100	78	82

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	29 679	5 020 560	5 075 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-205 000		-205 000
Balanseras i ny räkning		5 020 560	-5 020 560	0
Årets resultat			-133 322	-133 322
Belopp vid årets utgång	25 000	4 845 239	-133 322	4 736 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 845 239
årets förlust	-133 322
	4 711 917
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	200 000
	4 511 917
	4 711 917

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		138 470	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-276 334	-10 669
Personalkostnader		-29 700	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 752	0
Summa rörelsekostnader		-336 786	-10 669
Rörelseresultat		-198 316	-10 669
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 994	35 182
Summa finansiella poster		64 994	5 035 182
Resultat efter finansiella poster		-133 322	5 024 513
Resultat före skatt		-133 322	5 024 513
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 953
Årets resultat		-133 322	5 020 560

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 005 630	0
Summa materiella anläggningstillgångar		4 005 630	0
Summa anläggningstillgångar		4 005 630	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 283
Summa kortfristiga fordringar		0	3 006 283
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	300 000
Summa kortfristiga placeringar		0	300 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		735 240	1 778 919
Summa kassa och bank		735 240	1 778 919
Summa omsättningstillgångar		735 240	5 085 202
SUMMA TILLGÅNGAR		4 740 870	5 085 202

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 845 239

29 679

Årets resultat

-133 322

5 020 560

Summa fritt eget kapital

4 711 917

5 050 239

Summa eget kapital

4 736 917

5 075 239

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 953

3 953

Övriga skulder

0

6 010

Summa kortfristiga skulder

3 953

9 963

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 740 870

5 085 202

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	4 036 382	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 036 382	0
Årets avskrivningar	-30 752	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 752	0
Utgående redovisat värde	4 005 630	0

Örebro 2025-04-07

Terese Silfverin
Terese Silfverin