

Årsredovisning för

Kent Löfberg Bygg AB

556852-6098

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kent Löfberg Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2023-06-02



Kent Löfberg
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Kent Löfberg Bygg AB

556852-6098

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Kent Löfberg Bygg AB, 556852-6098, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala län, Uppsala kommun registrerades år 2011 och bedriver sedan dess nybyggnad och ombyggnad av bostadshus och andra byggnader.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget sett över sina omkostnader och skalat ner där det ansetts möjligt samtidigt som bolaget visar på en fortsatt förbättrad lönsamhet. Mot bakgrund av denna utveckling är det styrelsens bedömning att verksamheten kan finansieras 12 månader från bokslutsdagen och att det är riktigt att upprätta årsredovisningen med antagandet om fortsatt drift.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	35 436 879	38 281 795	27 876 390	27 661 323
Resultat efter finansiella poster	156 654	-180 175	530 999	-725 345
Soliditet, %	3	1	-24	-64
Balansomslutning	8 279 153	11 139 155	5 308 776	4 371 542

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	253 419	-180 175
Disposition enligt årsstämmobeslut		-180 175	180 175
Årets resultat			156 654
Vid årets slut	50 000	73 244	156 654

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2 573 000 kronor.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 229 899 , disponeras enligt följande:

balanserat resultat	73 244
årets resultat	156 655
Totalt	229 899
disponeras för	
balanseras i ny räkning	229 899
Summa	229 899

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023060810072

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		35 436 879	38 281 795
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		5 521	1 644 887
Övriga rörelseintäkter		1 294 266	208 850
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		36 736 666	40 135 532
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-19 586 645	-22 354 251
Handelsvaror		117 627	238 836
Övriga externa kostnader		-4 520 514	-4 374 894
Personalkostnader	2	-12 299 384	-13 602 622
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 440	-176 127
Övriga rörelsekostnader		-17 849	-
Summa rörelsekostnader		-36 492 205	-40 269 058
Rörelseresultat		244 461	-133 526
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		215	1 198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 022	-47 847
Summa finansiella poster		-87 807	-46 649
Resultat efter finansiella poster		156 654	-180 175
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		156 654	-180 175
Skatter			
Årets resultat		156 654	-180 175

2023060810073

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	611 187	761 450
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	356 902	348 501
Summa materiella anläggningstillgångar		968 089	1 109 951
Summa anläggningstillgångar		968 089	1 109 951
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		745 788	579 958
Summa varulager		745 788	579 958
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 257 620	6 110 485
Övriga fordringar		299 484	310 401
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 042 012	2 036 491
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		966 160	661 760
Summa kortfristiga fordringar		6 565 276	9 119 137
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	330 109
Summa kassa och bank		-	330 109
Summa omsättningstillgångar		7 311 064	10 029 204
SUMMA TILLGÅNGAR		8 279 153	11 139 155

2023060810074

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 244	253 419
Årets resultat		156 654	-180 175
Summa fritt eget kapital		229 898	73 244
Summa eget kapital		279 898	123 244
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	105 903
Övriga skulder	6	2 095 523	1 064 900
Summa långfristiga skulder		2 095 523	1 170 803
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	5	613 990	455 698
Förskott från kunder		-	19 548
Leverantörsskulder		2 305 400	5 277 797
Skatteskulder	6	718 142	487 035
Övriga skulder		887 198	1 619 471
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 379 002	1 985 559
Summa kortfristiga skulder		5 903 732	9 845 108
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 279 153	11 139 155

2023060810075

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar	5
Materiella anläggningstillgångar	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	20	24
Summa	20	24

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 188 519	564 209
-Nyanskaffningar	274 011	624 310
-Avyttringar och utrangeringar	-285 700	
Vid årets slut	1 176 830	1 188 519
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-427 069	-267 666
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	26 851	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-165 425	-159 403
Vid årets slut	-565 643	-427 069
Redovisat värde vid årets slut	611 187	761 450

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	400 281	334 327
-Övriga investeringar	28 416	65 954
Vid årets slut	428 697	400 281
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-51 780	-35 056
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-20 015	-16 724
Vid årets slut	-71 795	-51 780
Redovisat värde vid årets slut	356 902	348 501

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-386 010	-544 302
Utnyttjat kreditbelopp	613 990	455 698

Not 6 Skatteskulder

	2022-12-31	2021-12-31
Särskild löneskatt på pensionskostnader	292 182	274 048
Beviljade anstånd med betalning av moms och skatter. Kortfristig del.	425 960	212 987
Beviljade anstånd med betalning av moms och skatter. Långfristig del.	2 095 523	1 064 900
	2 813 665	1 551 935

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Spärrade medel	-	330 109

2023060810077

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Bolaget visar på fortsatt förbättrad lönsamhet och likviditet under 2023 som stärker bolagets finansiella ställning.

2023060810078

Underskrifter

Uppsala, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

Kent Löfberg
Verkställande direktör

Magnus Torell
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Erik Svenson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-02 13:23:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Svenson

Datum

Erik Svenson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

KENT LÖFBERG AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-02 13:14:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Ove Löfberg

Datum

Kent Löfberg

Leveranskanal: E-post

KENT LÖFBERG AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-02 08:30:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS TORELL

Datum

Magnus Torell

Leveranskanal: E-post

2023060810080

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kent Löfberg Bygg AB, org.nr 556852-6098

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kent Löfberg Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kent Löfberg Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kent Löfberg Bygg AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kent Löfberg Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kent Löfberg Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kent Löfberg Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att avdragen skatt och sociala avgifter/mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska signatur

Erik Svenson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-02 13:23:00 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Svenson

Datum

Erik Svenson
Director

Leveranskanal: E-post

2023060810093