

# Årsredovisning

för

## P Jakobsson Holding AB

556722-1824

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Per Yngve Jakobsson, Styrelseledamot  
2025-07-23

Styrelsen för P Jakobsson Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hyresverksamhet via dotterbolag samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	546	35	1 348	232
Resultat efter finansiella poster	76	218	-21	2 946
Soliditet (%)	84,1	86,9	88,1	84,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 353 517	117 655	<b>3 571 172</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-160 000		<b>-160 000</b>
Balanseras i ny räkning		117 655	-117 655	<b>0</b>
Årets resultat			70 719	<b>70 719</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 311 172</b>	<b>70 719</b>	<b>3 481 891</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 311 172
årets vinst	70 719
	<b>3 381 891</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 381 891
	<b>3 381 891</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	546 096	34 782
Övriga rörelseintäkter	223 240	270 759
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>769 336</b>	<b>305 541</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-13 645
Övriga externa kostnader	-140 185	-99 302
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-432 552	0
Övriga rörelsekostnader	-96 677	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-669 414</b>	<b>-112 947</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>99 922</b>	<b>192 594</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	47 889
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23 778	-22 274
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-23 778</b>	<b>25 615</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>76 144</b>	<b>218 209</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-49 393
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-49 393</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>76 144</b>	<b>168 816</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-5 425	-30 525
<b>Årets resultat</b>	<b>70 719</b>	<b>138 291</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	1 220 957	1 679 963
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 220 957</b>	<b>1 679 963</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 320 957</b>	<b>1 779 963</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		771 097	246 677
Övriga fordringar		569 502	247 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 524	14 524
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 355 123</b>	<b>508 298</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 509 203	1 864 033
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 509 203</b>	<b>1 864 033</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 864 326</b>	<b>2 372 331</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 185 283</b>	<b>4 152 294</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		3 311 172	3 353 516
Årets resultat		70 719	117 655
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 381 891</b>	<b>3 471 172</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 481 891</b>	<b>3 571 172</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		49 393	49 393
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>49 393</b>	<b>49 393</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		620 863	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>620 863</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	181 027
Skatteskulder		25 546	30 525
Övriga skulder		7 590	320 177
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 136</b>	<b>531 729</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 185 283</b>	<b>4 152 294</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och fordon 5/år

### Not 2 Inventarier, verktyg och fordon

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 679 963	1 679 963
Försäljningar/utrangeringar	-26 454	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 653 509</b>	<b>1 679 963</b>
Årets avskrivningar	-432 552	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-432 552</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 220 957</b>	<b>1 679 963</b>

Örnsköldsvik 2025-05-15

*Per Yngve Jakobsson*  
Per Yngve Jakobsson