

Årsredovisning
för
Per-Anders Lihmé AB
556373-0257

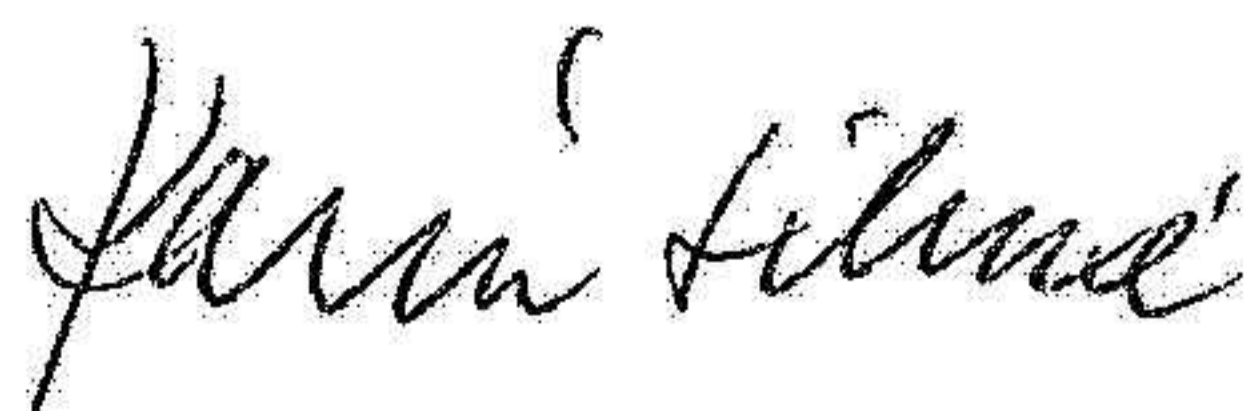
Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per-Anders Lihmé AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 22 januari 2024



Karin Lihmé

Årsredovisning

för

Per-Anders Lihmé AB

556373-0257

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Per-Anders Lihmé AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med monteringsfärdiga hus och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Per-Anders Lihmé Försäljnings AB, 556796-9976.
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Projekt med iordningställande och försäljning av tomtområde i Balsby har pågått under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 545	4 650	3 550	2 525	0
Resultat efter finansiella poster	-838	-661	376	-3 703	4 449
Soliditet (%)	98,0	96,2	98,9	98,2	95,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	33 178 743	-660 510	32 638 233
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-660 510	660 510	0
Årets resultat				-837 953	-837 953
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 518 233	-837 953	31 800 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 518 233
årets förlust	-837 953
	31 680 280
disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 680 280
	31 680 280

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 544 999	4 649 993
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 544 999	4 649 993
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 396 081	-2 668 609
Övriga externa kostnader		-715 606	-714 829
Personalkostnader	1	-2 245 726	-1 900 338
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 800	-15 158
Summa rörelsekostnader		-4 378 213	-5 298 934
Rörelseresultat	2	-833 214	-648 941
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-69 613	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		669	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		64 672	-11 353
Räntekostnader och liknande resultatposter		-467	-216
Summa finansiella poster		-4 739	-11 569
Resultat efter finansiella poster		-837 953	-660 510
Resultat före skatt		-837 953	-660 510
Årets resultat		-837 953	-660 510

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 000	10 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	68 042	88 842
Summa materiella anläggningstillgångar		78 042	98 842
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	19 993 303	20 231 898
Andra långfristiga fordringar	6	0	497 533
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 993 303	20 729 431
Summa anläggningstillgångar		20 071 345	20 828 273
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Tomtmark		8 403 260	5 629 493
Summa varulager		8 403 260	5 629 493
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		80 091	140 123
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 011	223 228
Summa kortfristiga fordringar		194 102	363 351
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 775 673	7 108 267
Summa kassa och bank		3 775 673	7 108 267
Summa omsättningstillgångar		12 373 035	13 101 111
SUMMA TILLGÅNGAR		32 444 380	33 929 384

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 518 233	33 178 743
Årets resultat		-837 953	-660 510
Summa fritt eget kapital		31 680 280	32 518 233
Summa eget kapital		31 800 280	32 638 233
Avsättningar			
Övriga avsättningar	7	162 500	250 763
Summa avsättningar		162 500	250 763
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		101 640	935 330
Övriga skulder		344 959	70 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 001	35 001
Summa kortfristiga skulder		481 600	1 040 388
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 444 380	33 929 384

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	4	3

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 346 633	1 242 633
Inköp	0	104 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 346 633	1 346 633
Ingående avskrivningar	-1 257 791	-1 242 633
Årets avskrivningar	-20 800	-15 158
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 278 591	-1 257 791
Utgående redovisat värde	68 042	88 842

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 231 898	19 460 914
Tillkommande fordringar	0	770 984
Avgående fordringar	-238 596	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 993 302	20 231 898
Utgående redovisat värde	19 993 302	20 231 898

Not 6 Kapitalförsäkringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	562 205	562 205
Försäljningar	-562 205	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	562 205
Ingående nedskrivningar	-64 672	-53 319
Återförda nedskrivningar	64 672	0
Årets nedskrivningar	0	-11 353
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-64 672
Utgående redovisat värde	0	497 533

Not 7 Övriga avsättningar

	2023-08-31	2022-08-31
Avsättn tomtlager i Färlöv	162 500	250 763
	162 500	250 763

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Andra ställda säkerheter	0	7 000 000
	0	7 000 000

Kristianstad 2024-01-22



Karin Lihmé

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-22.



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per-Anders Lihmé Aktiebolag

Org.nr. 556373 - 0257

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per-Anders Lihmé Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per-Anders Lihmé Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Per-Anders Lihmé Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per-Anders Lihmé Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Per-Anders Lihmé Aktiebolag enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Kristianstad den 22 januari 2024,



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.