

Årsredovisning
för
Aron Källs Fastigheter AB
559178-0415

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aron Käll, Styrelseledamot
2025-03-24

Styrelsen för Aron Källs Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av padelbanor samt att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Östhammar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	712	1 017	433	144
Resultat efter finansiella poster	37	165	-42	33
Soliditet (%)	6,5	5,9	2,9	4,0

Omsättningsminskningen beror på att intresset för att spela padel minskat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	89 996	2	139 998
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2	-2	0
Årets resultat			23	23
Belopp vid årets utgång	50 000	89 998	23	140 021

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 998
årets vinst	23
	90 021
disponeras så att i ny räkning överföres	90 021
	90 021

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

712 108

1 017 445

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

712 108

1 017 445

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-63 945

-65 518

Övriga externa kostnader

-208 037

-382 651

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-203 509

-203 271

Summa rörelsekostnader

-475 491

-651 440

Rörelseresultat

236 617

366 005

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

11

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 401

-201 098

Summa finansiella poster

-199 398

-201 087

Resultat efter finansiella poster

37 219

164 918

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-36 700

-164 720

Summa bokslutsdispositioner

-36 700

-164 720

Resultat före skatt

519

198

Skatter

Skatt på årets resultat

-496

-196

Årets resultat

23

2

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 875 831	4 037 488
Inventarier, verktyg och installationer	4	468 306	510 158
Summa materiella anläggningstillgångar		4 344 137	4 547 646

Summa anläggningstillgångar

4 344 137

4 547 646

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		15 731	20 339
Summa varulager		15 731	20 339

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		106 534	93 683
Övriga fordringar		16	1 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 396	8 621
Summa kortfristiga fordringar		118 946	103 473

Kassa och bank

Kassa och bank		376 373	218 153
Summa kassa och bank		376 373	218 153
Summa omsättningstillgångar		511 050	341 965

SUMMA TILLGÅNGAR

4 855 187

4 889 611

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		89 998	89 996
Årets resultat		23	2
Summa fritt eget kapital		90 021	89 998
Summa eget kapital		140 021	139 998
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		223 697	186 997
Summa obeskattade reserver		223 697	186 997
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 414 450	1 640 650
Skulder till koncernföretag		2 203 996	2 064 665
Övriga skulder		17 988	426
Summa långfristiga skulder		3 636 434	3 705 741
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		226 200	226 200
Leverantörsskulder		4 368	0
Skatteskulder		4 581	2 141
Övriga skulder		6 967	1 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		612 919	626 887
Summa kortfristiga skulder		855 035	856 875
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 855 187	4 889 611

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 251 170	4 243 889
Inköp	0	7 281
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 251 170	4 251 170
Ingående avskrivningar	-213 682	-52 263
Årets avskrivningar	-161 657	-161 419
Utgående ackumulerade avskrivningar	-375 339	-213 682
Utgående redovisat värde	3 875 831	4 037 488

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	609 867	609 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	609 867	609 867
Ingående avskrivningar	-99 709	-57 857
Årets avskrivningar	-41 852	-41 852
Utgående ackumulerade avskrivningar	-141 561	-99 709
Utgående redovisat värde	468 306	510 158

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Skuld till koncernföretag, amorteringsplan saknas	2 203 996	2 064 665
Skulder till moderföretagets ägare, amorteringsplan saknas	17 988	426
Skuld till kreditinstitut	509 650	735 850
	2 731 634	2 800 941

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 640 650 kronor (fg år 1 866 850 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 414 450	1 640 650
	1 414 450	1 640 650
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	226 200	226 200
	226 200	226 200

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Stendahl, Ludvig & Co AB

Aron Källs Fastigheter AB
Org.nr 559178-0415

7 (7)

Östhammar 2025-03-21

Aron Käll
Aron Käll