

# ÅRSREDOVISNING

för

## Rederi Österleden AB

Org.nr. 556279-1003

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Peter Eriksson, Styrelseledamot  
2025-05-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Rederi Österleden AB är ett helägt dotterbolag till Peter Eriksson Fastighets AB, org.nr 556530-7880.

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolagets tidigare verksamhet har avvecklats och bolaget är nu vilande.

#### Säte

Företagets säte är i Stockholm.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Res. efter finansiella poster	838	-9	-30	1	28
Balansomslutning	1 063	21 198	377	20 393	380 658
Soliditet (%)	98	100	93	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	251 175	20 821 214	21 172 389
Utdelning		-21 000 000		-21 000 000
Balanseras i ny räkning		20 821 214	-20 821 214	0
Årets resultat			864 188	864 188
Belopp vid årets utgång	100 000	72 389	864 188	1 036 577

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	72 390
årets vinst	<u>864 188</u>
	936 578
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	900 000
i ny räkning överföres	<u>36 578</u>
	936 578

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 900 000 kr, vilket motsvarar 900 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 415	-26 550
		<u>-26 415</u>	<u>-26 550</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-26 415	-26 550
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter från koncernföretag		864 182	17 740
Ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>6</u>	<u>5</u>
		864 188	17 745
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		837 773	-8 805
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>26 415</u>	<u>20 830 019</u>
		26 415	20 830 019
<b>Resultat före skatt</b>		864 188	20 821 214
<b>Årets resultat</b>		<u>864 188</u>	<u>20 821 214</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	2	<u>1 061 834</u>	<u>21 191 237</u>
		1 061 834	21 191 237
Summa anläggningstillgångar		1 061 834	21 191 237
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>18</u>	<u>12</u>
		18	12
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>730</u>	<u>7 144</u>
Summa kassa och bank		730	7 144
Summa omsättningstillgångar		748	7 156
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 062 582</b>	<b>21 198 393</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	72 390	251 175
Årets resultat	<u>864 188</u>	<u>20 821 214</u>
	936 578	21 072 389
<b>Summa eget kapital</b>	<u>1 036 578</u>	<u>21 172 389</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>26 004</u>	<u>26 004</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	26 004	26 004
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 062 582</b>	<b>21 198 393</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	21 191 237	369 478
	Tillkommande	890 597	20 847 759
	Avgående	<u>-21 020 000</u>	<u>-26 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 061 834	21 191 237
	Utgående redovisat värde	<u>1 061 834</u>	<u>21 191 237</u>

### Not 3 Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av Peter Eriksson Fastighets AB, Org.nr 556530-7880, med säte i Stockholm.

## NOTER

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella inäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Stockholm

*Peter Eriksson*

Peter Eriksson

2025-05-12