

Årsredovisning för
LM Förvaltning i Skåne AB

559034-9170

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Synnergren
Styrelseledamot

2023-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LM Förvaltning i Skåne AB, 559034-9170, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, trädgård och fastighetsskötsel. Företaget har sitt säte i Skurup.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	604 783	3 213 521	1 323 085	1 651
Resultat efter finansiella poster	356 629	1 137 467	-168 097	170
Soliditet %	17	2	-445	

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 130 275	1 111 056
Balanseras i ny räkning		1 111 056	-1 111 056
Årets resultat			274 363
Belopp vid årets utgång	50 000	-19 219	274 363

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-19 219
Årets resultat	274 363
Summa	255 144

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	255 144
Summa	255 144

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		604 783	3 213 521
Övriga rörelseintäkter		-3 187	6 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		601 596	3 220 064
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 595	-47 834
Övriga externa kostnader		-208 420	-397 194
Personalkostnader	2	127 535	-1 482 818
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 241	-29 415
Summa rörelsekostnader		-114 721	-1 957 261
Rörelseresultat		486 875	1 262 803
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 253	-125 336
Summa finansiella poster		-130 246	-125 336
Resultat efter finansiella poster		356 629	1 137 467
Resultat före skatt		356 629	1 137 467
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 266	-26 411
Årets resultat		274 363	1 111 056

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 184	42 077
Summa materiella anläggningstillgångar		15 184	42 077
Summa anläggningstillgångar		15 184	42 077
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		1 000	0
Summa varulager m.m.		1 000	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 769 813	2 047 063
Övriga fordringar		2 063	-371 646
Summa kortfristiga fordringar		1 771 876	1 675 417
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 722	7 536
Summa kassa och bank		5 722	7 536
Summa omsättningstillgångar		1 778 598	1 682 953
SUMMA TILLGÅNGAR		1 793 782	1 725 030

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-19 219	-1 130 275
Årets resultat		274 363	1 111 056
Summa fritt eget kapital		255 144	-19 219
Summa eget kapital		305 144	30 781
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		206 000	0
Summa långfristiga skulder		206 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	250 000
Leverantörsskulder		126 229	32 606
Skatteskulder		108 677	26 411
Övriga skulder		1 027 732	1 128 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	256 721
Summa kortfristiga skulder		1 282 638	1 694 249
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 793 782	1 725 030

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	147 081	147 126
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-35 873	-45
Utgående anskaffningsvärden	111 208	147 081
Ingående avskrivningar	-105 004	-75 589
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	31 221	
Årets avskrivningar	-22 241	-29 415
Utgående avskrivningar	-96 024	-105 004
Redovisat värde	15 184	42 077

Underskrifter

Skurup

Magnus Synnergren 2023-05-11
Magnus Synnergren Datum
Styrelseordförande

Lars Synnergren 2023-05-11
Lars Synnergren Datum
Styrelseledamot