

# Årsredovisning

---

## *Propero Invest AB*

559212-8549

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Micael Lundgren  
2023-02-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utveckling och förvaltning av företagsinvesteringar, samt annan handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1907-1912
Resultat efter finansiella poster	-1 363	-1 250	-1 269	-1 000
Soliditet %	5	6	17	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-2 005	-1 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
- Årets resultat			-1 363
- Belopp vid årets utgång	50 000	-3 255	-1 363

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-3 255
Årets resultat	-1 363
Summa	-4 618

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-4 618
Summa	-4 618

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 363	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 363</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 363</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 363</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 363</b>	<b>-1 250</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 363</b>	<b>-1 250</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	824 258	824 258
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		824 258	824 258
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>824 258</b>	<b>824 258</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1	114
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1	114
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 123	20 373
<i>Summa kassa och bank</i>		19 123	20 373
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>19 124</b>	<b>20 487</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>843 382</b>	<b>844 745</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-3 255	-2 005
Årets resultat	-1 363	-1 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 618	-3 255
<b>Summa eget kapital</b>	<b>45 382</b>	<b>46 745</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3 798 000	798 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>798 000</b>	<b>798 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>843 382</b>	<b>844 745</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	824 258	240 000
	Inköp	-	584 258
	Utgående anskaffningsvärden	824 258	824 258

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	798 000	798 000

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Lorenz, Lorenz Redovisning AB

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Micael Lundgren*

Micael Lundgren

2023-02-17