

Iskola Invest AB
Org nr 559169-9375

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	<u>2</u>
- resultaträkning	<u>4</u>
- balansräkning	<u>6</u>
- noter	<u>10</u>

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor

Undertecknad styrelseledamot i Iskola Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 29 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten skall behandlas.

Åbo/Finland, den 30 maj 2024

Kalle-Ville Lampi

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Det avslutade räkenskapsåret var bolagets fjärde. Bolaget bildades under år 2018, och verksamheten startades under hösten 2018. Bolaget investerar i fastigheter och aktier. Företagets intäkter har bestått enbart av hyresintäkter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrningen av bilplatser i aktieform har fortsatt. Efterfrågan på företagets bilplatser har försvagats ytterligare pga koronakrisen. Då befintliga hyresavtal löpt ut, har bara få nya avtal gjorts. Omsättningen fortsatte att sjunka jämfört med tidigare år. Nya investeringar gjordes inte under räkenskapsåret. Nya verksamhetsområden utvärderas.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	2	5	13
Resultat efter finansiella poster, tkr	-7	-4	-3
Soliditet, %	38,1	45,2	47,3

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Annat eget kapital inkl. Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-13 681	36 319
Årets resultat	—	—	-7 985	-7 985

	Aktiekapital	Övrigt till- skjutet kapital	Annat eget kapital inkl. Årets resultat	Totalt
--	--------------	---------------------------------	--------------------------------------------	--------

Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>-21 666</u>	<u>28 334</u>
-------------------------	---------------	----------	----------------	---------------

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat från tidigare	-13 681
-----------------------------------	---------

Årets resultat	-7 985
----------------	--------

Totalt	-21 666
--------	---------

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-21 666
-------------------------	---------

Resultaträkning	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 513	5 214
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 513	5 214
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 085	-1 020
Personalkostnader	<u>2</u>	-0	-0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 413	-8 550
Övriga rörelsekostnader		-0	-0
Summa rörelsekostnader		-10 498	-9 570
Rörelseresultat		-7 985	-4 356
Finansiella poster			

Resultaträkning	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-7 985	-4 356
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
<i>Resultat före skatt</i>		-7 985	-4 356
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
<i>Årets resultat</i>		<u>-7 985</u>	<u>-4 536</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>	<u>3</u>	52 319	52 319
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		52 319	52 319
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	<u>4</u>	19 237	25 650
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		19 237	25 650
Summa anläggningstillgångar		71 556	77 969
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Handelsvaror		-	-

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
<i>Summa varulager</i>		0	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	0
Kassa och bank		2 791	2 351
<i>Summa kassa och bank</i>		2 791	2 351
Summa omsättningstillgångar		2 791	2 351
Summa tillgångar		<u>74 347</u>	<u>80 320</u>

2024060713576

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel, inklusive årets resultat		-21 666	-13 681
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-21 666</u>	<u>-13 681</u>
Summa eget kapital		<u>28 334</u>	<u>36 319</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Avsättningar			

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Övriga avsättningar		0	0
Summa avsättningar		0	0
Långfristiga skulder			
Lån från aktieägaren		36 752	44 001
Summa långfristiga skulder		<u>36 752</u>	<u>44 001</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		9 261	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>9 261</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>74 347</u>	<u>80 320</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 4 år

Inventarier består av kontorsinredning. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medeltalet anställda

	2022-01-01 –2022-12-31	2021-01-01 –2021-12-31
Medelantalet anställda	-	-

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 319	52 319
- Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>52 319</u>	<u>52 319</u>
Ingående avskrivningar	-0	-0
- Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-0</u>	<u>-0</u>
Redovisat värde	<u>52 319</u>	<u>52 319</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 727	61 727
- Årets inköp	0	0

2022-12-31

2021-12-31

2024060713581

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>61 727</u>	<u>61 727</u>
Ingående avskrivningar	-36 077	-27 527
- Årets avskrivningar	-6 413	-8 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-42 490</u>	<u>-36 077</u>
Redovisat värde	<u>19 237</u>	<u>25 650</u>

Åbo 30.4.2024

Kalle-Ville Lampi