

Årsredovisning

för

Ridells Fastighetsförmedling Aktiebolag

556358-6071

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pernilla Frejd Schoug, Styrelseledamot

2025-05-15

Styrelsen och verkställande direktören för Ridells Fastighetsförmedling Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling i bifirman Egema samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skurups kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 244	823	1 016	984
Resultat efter finansiella poster	657	63	189	35
Soliditet (%)	93	95	92	94

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har ökat med 51 % från föregående år på grund av en marknad på stark frammarsch efter en nedgång året innan, vilket har lett till fler kunder och försäljningar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 638 464	152 785	2 911 249
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			152 785	-152 785	0
Årets resultat				391 145	391 145
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 191 249	391 145	2 702 394

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 191 250
årets vinst	391 145
	2 582 395
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 382 395
	2 582 395

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolide-ringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 244 337	632 667
Övriga rörelseintäkter		0	190 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 244 337	822 667
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-150 996	-94 336
Övriga externa kostnader		-142 935	-331 480
Personalkostnader	2	-473 112	-473 112
Summa rörelsekostnader		-767 043	-898 928
Rörelseresultat		477 294	-76 261
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		176 212	136 189
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 256	3 411
Summa finansiella poster		179 468	139 600
Resultat efter finansiella poster		656 762	63 339
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-164 000	133 000
Summa bokslutsdispositioner		-164 000	133 000
Resultat före skatt		492 762	196 339
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 617	-43 554
Årets resultat		391 145	152 785

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 298	226 126
Summa kortfristiga fordringar		46 298	226 126
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	4	2 442 073	2 442 073
Summa kortfristiga placeringar		2 442 073	2 442 073
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		679 712	519 890
Summa kassa och bank		679 712	519 890
Summa omsättningstillgångar		3 168 083	3 188 089
SUMMA TILLGÅNGAR		3 168 083	3 188 089

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 191 250	2 638 464
Årets resultat		391 145	152 785
Summa fritt eget kapital		2 582 395	2 791 249
Summa eget kapital		2 702 395	2 911 249
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		299 000	135 000
Summa obeskattade reserver		299 000	135 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		42 216	0
Övriga skulder		104 472	111 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		166 688	141 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 168 083	3 188 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 023	148 614
Försäljningar/utrangeringar	0	-138 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 023	10 023
Ingående avskrivningar	-10 023	-148 614
Försäljningar/utrangeringar	0	138 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 023	-10 023
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Aktier och andelar, omsättningstillgångar

Namn	Antal	Anskaffn. värde	Marknads- värde
VOLVO B	3 500	496 720	940 100
Ericsson B	4 060	159 415	364 912
Arbona AB A	144	51 038	475
Softronic AB B	125	1 800	2 818
IAR SYSTEMS GROUP AB B	90	660	11 385
Distit AB	90	3 276	197
Alcadon Group AB	90	2 700	2 610
SEB A	3 000	271 874	454 350
Bilia A	1 000	102 000	120 700
Getinge B	1 000	220 300	181 550
Tele2 B	1 000	112 000	109 250
Handelsbanken A	2 000	172 688	228 400
Lifco B	2 500	421 500	801 500
Nordea Bank A	1 000	70 820	120 300
Investor B	1 000	185 530	292 700
Arjo B	1 000	101 500	36 260
Ratos B	1 000	59 900	31 340
Industrivärden A	30	8 352	10 482
		2 442 073	3 709 329

Skurup 2025-05-15

Pernilla Frejd Schoug
Pernilla Frejd Schoug
Verkställande direktör