

Årsredovisning

för

Vestbygård AB

556638-0811

Räkenskapsåret

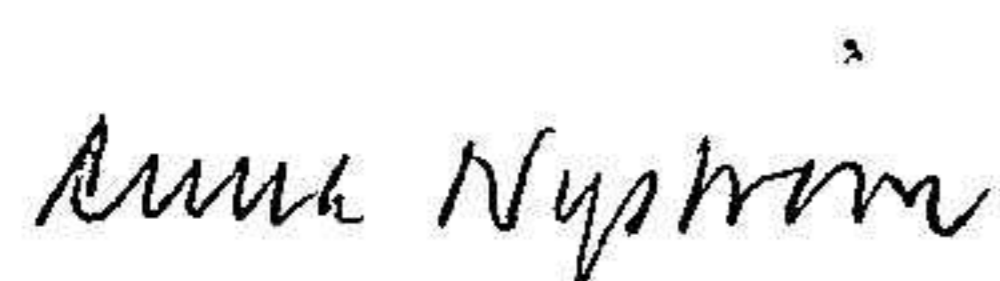
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vestbygård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ekshärad den 27 juli 2023



Anna Nyström

Årsredovisning

för

Vestbygård AB

556638-0811

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Vestbygård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skoglig ekonomisk redovisning, fastighetsförmedling samt förvaltning av jord och skogsbruksfastigheter.

Företaget har sitt säte i Torsby.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	139	130	125	118	116
Resultat efter finansiella poster	1 852	1 742	1 034	50	1 392
Soliditet (%)	70	69	68	28	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	66 829	1 011 987	1 183 816
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-950 000		-950 000
Balanseras i ny räkning			1 011 987	-1 011 987	0
Årets resultat				1 120 585	1 120 585
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	128 816	1 120 585	1 354 401

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	128 815
årets vinst	1 120 585
	1 249 400

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 500 kronor per aktie)	450 000
i ny räkning överföres	799 400
	1 249 400

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ku al
⊕

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		138 584	130 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 584	130 399
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 632	-17 568
Personalkostnader	2	-1 179 036	-1 180 739
Summa rörelsekostnader		-1 195 668	-1 198 307
Rörelseresultat		-1 057 084	-1 067 908
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		2 912 148	2 812 076
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		302	130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 612	-2 044
Summa finansiella poster		2 908 838	2 810 162
Resultat efter finansiella poster		1 851 754	1 742 254
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		-450 000	-450 000
Resultat före skatt		1 401 754	1 292 254
Skatter			
Skatt på årets resultat		-281 169	-280 267
Årets resultat		1 120 585	1 011 987

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	3	3 218 716	2 456 568
Andra långfristiga fordringar	4	190 024	190 024
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 408 740	2 646 592
Summa anläggningstillgångar		3 408 740	2 646 592

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	5 022
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 233	130 400
Summa kortfristiga fordringar		173 233	135 422

Kassa och bank

Kassa och bank		54 067	167 533
Summa kassa och bank		54 067	167 533
Summa omsättningstillgångar		227 300	302 955

SUMMA TILLGÅNGAR

3 636 040

2 949 547

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

Summa bundet eget kapital

105 000

105 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

128 815

66 829

Årets resultat

1 120 585

1 011 987

Summa fritt eget kapital

1 249 400

1 078 816

Summa eget kapital

1 354 400

1 183 816

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 515 000

1 065 000

Summa obeskattade reserver

1 515 000

1 065 000

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

190 024

190 024

Summa avsättningar

190 024

190 024

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

313 121

246 846

Övriga skulder

83 951

83 520

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

179 544

180 341

Summa kortfristiga skulder

576 616

510 707

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 636 040

2 949 547

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	734 170	1 155 119
	734 170	1 155 119

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 456 568	1 394 492
Nettoresultat	2 912 148	2 812 076
Uttag	-2 150 000	-1 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 218 716	2 456 568
Utgående redovisat värde	3 218 716	2 456 568

Handwritten signature

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Pensionsstiftelse	190 024	190 024
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 024	190 024
Utgående redovisat värde	190 024	190 024

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ekshärad den 27 juli 2023

Anna Nyström

Anna Nyström
Ordförande

Dag Nyström
Dag Nyström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juli 2023

Annica Eriksson

Annica Eriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vestbygård AB
Org.nr 556638-0811

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vestbygård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vestbygård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vestbygård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: *lwl*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vestbygård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vestbygård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn *luc*

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

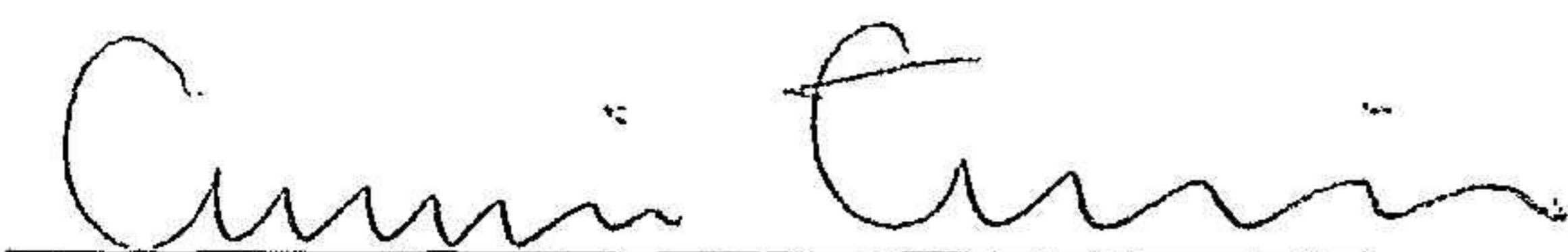
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor. Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Karlstad den 27 juli 2023



Annica Eriksson
Auktoriserad revisor