

Fastighetsbolaget Röbbäck Söråkern AB
Org nr 559285-0977

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

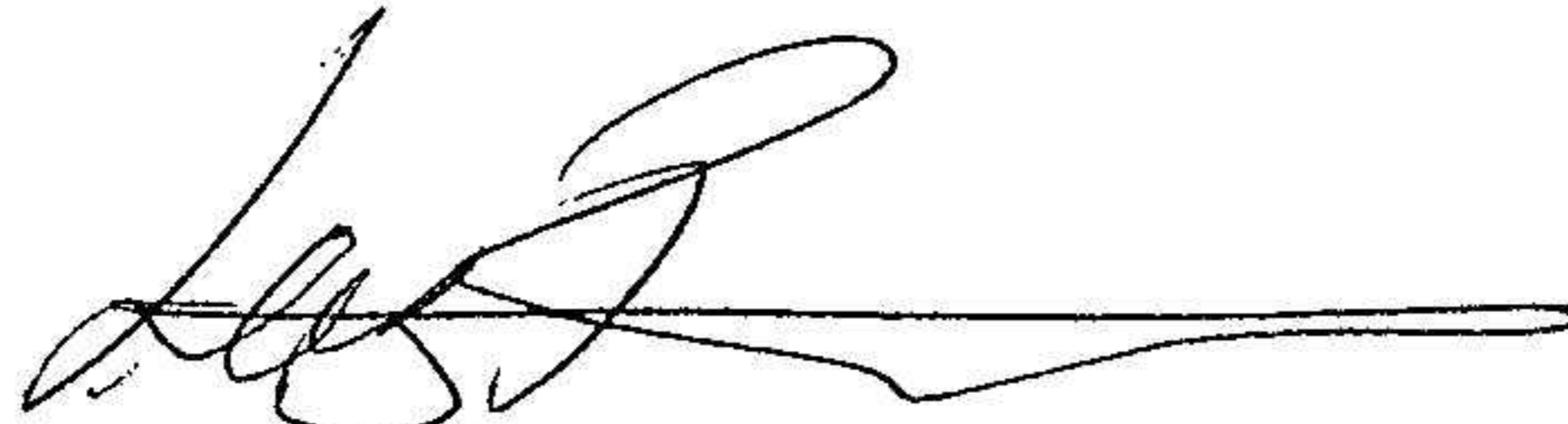
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Röbbäck Söråkern AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-30

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2023-06-30


Lars Fredriksson

Fastighetsbolaget Röbbäck Söråkern AB
Org nr 559285-0977

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Härmed avger styrelsen för Fastighetsbolaget Röbbäck Söråkern AB, 559285-0977, med säte i Umeå, årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget bildades under 2020 och ägs av OF Invest AB och Fastighetsgruppen Svekilag AB. Under året har verksamheten varit vilande. Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2022-01-01	2020-11-24
		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Nettoomsättning	tkr	-	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1	-11 183
Balansomslutning	tkr	1 306	59
Antal anställda	st	-	-
Soliditet	%	1,0	1,0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 183	0	-11 183
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman		0	0	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 183	-1 250	-12 433

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel		-11 183
Årets resultat		<u>-1 250</u>
	kronor	<u>-12 433</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt nedan

Balanseras i ny räkning		<u>-12 433</u>
	kronor	-12 433

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-24 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	-11 125
Summa rörelsens kostnader		0	-11 125
Rörelseresultat		0	-11 125
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 250</u>	<u>-58</u>
Summa resultat från finansiella poster		-1 250	-58
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-11 183
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		<u>-1 250</u>	<u>-11 183</u>

2023070725574

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar		1 282 500	1 282 500
Summa anläggningstillgångar		<u>1 282 500</u>	<u>1 282 500</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kassa och bank</u>		<u>23 692</u>	<u>24 942</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>23 692</u>	<u>24 942</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 306 192</u>	<u>1 307 442</u>

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-11 183	0
Årets vinst		<u>-1 250</u>	<u>-11 183</u>
Summa eget kapital		<u>12 567</u>	<u>13 817</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		<u>1 293 625</u>	<u>1 293 625</u>
Summa långfristiga skulder		<u>1 293 625</u>	<u>1 293 625</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 306 192</u>	<u>1 307 442</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Om inte annat anges är företagets redovisningsprinciper oförändrade mot tidigare år.

Umeå den 29 juni 2023



Lars Fredriksson

Verkställande direktör



Lage Johansson



Sven Oskarsson



Stefan Johansson

Ordförande