

# ÅRSREDOVISNING

## för LS Turism AB

Org.nr. 556327-2383

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Lars Sällström, Styrelseledamot  
2025-12-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt utför koncerngemensamma tjänster. Verksamheten i koncernen är att äga och driva skidanläggningar i Bydalsfjällen, serveringsrörelse, butiksförsäljning av dagligvaror och sportutrustningar, uthyrning av sportutrustningar, uthyrning av fritidsstugor och campingplatser samt exploatering av tomter och bostadsrätter. Med hänsyn till den turistiska inriktningen präglas verksamheten av starka säsongvariationer och är koncentrerad till perioderna december-april och juli-augusti.

Företagets säte är Östersund, Jämtlands län.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	867 397	676	-26 694	4 894 422
Soliditet (%)	73,87	46,45	64,06	71,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	7 100	1 619 793	3 976	2 630 869
Utdelning			-600 000	0	-600 000
Balanseras i ny räkning			3 976	-3 976	0
Årets resultat				894 597	894 597
Belopp vid årets utgång	1 000 000	7 100	1 023 769	894 597	2 925 466

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 023 769
Årets resultat	894 597
	<hr/>
	1 918 366

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 418 366</u>
	1 918 366

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 50,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-37 382	-36 965
Personalkostnader	2	<u>576 765</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		539 383	-36 965
<b>Rörelseresultat</b>		539 383	-36 965
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		313 388	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	19 322	49 073
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 696</u>	<u>-11 432</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		328 014	37 641
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		867 397	676
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>27 200</u>	<u>3 300</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		27 200	3 300
<b>Resultat före skatt</b>		894 597	3 976
<b>Årets resultat</b>		<u>894 597</u>	<u>3 976</u>

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	3 200 000	3 200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 000	2 000
Andra långfristiga fordringar	5	<u>569 808</u>	<u>1 147 573</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 771 808</b>	<b>4 349 573</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 771 808</b>	<b>4 349 573</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	1 126 137
Övriga fordringar		<u>184 049</u>	<u>183 881</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>184 049</b>	<b>1 310 018</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>4 027</u>	<u>4 024</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 027</b>	<b>4 024</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>188 076</b>	<b>1 314 042</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 959 884</b>	<b>5 663 615</b>

BALANSRÄKNING	2025-06-30	2024-06-30
Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	1 000 000	1 000 000
Reservfond	7 100	7 100
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<u>1 007 100</u>	<u>1 007 100</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 023 769	1 619 793
Årets resultat	894 597	3 976
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<u>1 918 366</u>	<u>1 623 769</u>
<b>Summa eget kapital</b>	2 925 466	2 630 869
<b>Avsättningar</b>		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggande av pensionsutfästelse m.m.	569 808	1 147 573
<b>Summa avsättningar</b>	<u>569 808</u>	<u>1 147 573</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	42 683	80 808
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<u>42 683</u>	<u>80 808</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	5 032	4 134
Skulder till koncernföretag	99 624	49 875
Övriga skulder	297 271	1 730 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>421 927</u>	<u>1 804 365</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 959 884</b>	<b>5 663 615</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal 2024/2025 2023/2024

I personalkostnader ingår återföring av tidigare års avsättningar för pensioner med 577 765 kr.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2024/2025 2023/2024

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

15 000 44 000

## Noter till balansräkningen

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Redovisat värde	<u>3 200 000</u>	<u>3 200 000</u>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	1 147 573	1 147 573
Reglerade fordringar	<u>-577 765</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>569 808</u>	<u>1 147 573</u>
Redovisat värde	569 808	1 147 573

## NOTER

### Övriga noter

Not		2025-06-30	2024-06-30
Not 6	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	2 820 000	2 820 000
Not 7	Eventualförpliktelser		
	Borgensförbindelse	<u>28 233 716</u>	<u>18 732 196</u>
		28 233 716	18 732 196
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>28 233 716</i>	<i>18 732 196</i>

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-05

*Lars Sällström*  
Lars Sällström  
Verkställande direktör  
2025-12-09

*Mikaela Sällström*  
Mikaela Sällström  
2025-12-05

*Gunnar Axelsson*  
Gunnar Axelsson  
2025-12-09

*Julia Sällström*  
Julia Sällström  
2025-12-09

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 december 2025.

Cedra Norr AB

*Johanna Eriksson*  
Johanna Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LS Turism AB, org.nr 556327-2383

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LS Turism AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LS Turism ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LS Turism AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LS Turism AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LS Turism AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund

2025-12-10

Cedra Norr AB

*Johanna Eriksson*

Johanna Eriksson

Auktoriserad revisor