

# Årsredovisning

---

## *Tukanviken AB*

556774-4890

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Fredricsson  
2025-02-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet vidare ska bolaget äga och förvalta mark för jordbruks-, skogsbruks- och naturvårdsändamål samt bedriva sådan verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	154	431	435	264
Resultat efter finansiella poster	453	174	119	488
Soliditet %	87	40	47	58

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att bolaget valt att dra ner på verksamheten.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	160 345	103 512	363 857
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		103 512	-103 512	0
- Årets resultat			271 772	271 772
- Belopp vid årets utgång	100 000	263 857	271 772	635 629

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	263 857
<i>Årets resultat</i>	<i>271 772</i>
<i>Summa</i>	<i>535 629</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	99 000
Balanseras i ny räkning	436 629
<i>Summa</i>	<i>535 629</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	154 499	430 747
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>154 499</b>	<b>430 747</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-339 122
Handelsvaror	0	-32 190
Övriga externa kostnader	-27 985	-49 075
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-27 985</b>	<b>-420 387</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>126 514</b>	<b>10 360</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	325 170	159 773
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 078	4 645
Räntekostnader och liknande resultatposter	-630	-910
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>326 618</b>	<b>163 508</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>453 132</b>	<b>173 868</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-110 000	-43 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-110 000</b>	<b>-43 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>343 132</b>	<b>130 868</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-71 360	-27 356
<b>Årets resultat</b>	<b>271 772</b>	<b>103 512</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	620 100	620 100
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		620 100	620 100
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	124 149
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	124 149
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>620 100</b>	<b>744 249</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		200 119	20 119
Övriga fordringar		9 559	53
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		209 678	20 172
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 911	354 893
<i>Summa kassa och bank</i>		97 911	354 893
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>307 589</b>	<b>375 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>927 689</b>	<b>1 119 314</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	263 857	160 345
Årets resultat	271 772	103 512
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>535 629</i>	<i>263 857</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>635 629</b>	<b>363 857</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	214 352	104 352
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>214 352</b>	<b>104 352</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	74 469
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>74 469</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	34 873	15 409
Övriga skulder	32 835	551 227
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>77 708</b>	<b>576 636</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>927 689</b>	<b>1 119 314</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	620 100	620 100
Utgående anskaffningsvärden	620 100	620 100

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 149	216 356
Försäljningar	-124 149	-92 207
Utgående anskaffningsvärden	0	124 149

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

*Anders Fredricsson*

Anders Fredricsson

2025-02-26