

# Årsredovisning

för

## Magnus Nordlund Förvaltning AB

556910-7658

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Nordlund Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 26/4 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 26/4 2023



Magnus Nordlund

# Årsredovisning

för

## Magnus Nordlund Förvaltning AB

556910-7658

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Magnus Nordlund Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver försäljning- och uthyrning av kontorsmaskiner, dataprogram, IT-tjänster, musikunderhållning och musikproduktion. I verksamheten ingår även förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	2 349	2 342	2 289	2 147	1 948
Resultat efter finansiella poster	2 666	2 737	3 410	749	1 108
Soliditet (%)	58,4	61,1	60,6	25,9	64,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	175 903	2 431 595	2 707 498
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 600 000		-2 600 000
Balanseras i ny räkning		2 431 595	-2 431 595	0
Årets resultat			2 456 374	2 456 374
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 498</b>	<b>2 456 374</b>	<b>2 563 872</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 498
årets vinst	2 456 374
	<b>2 463 872</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	963 872
	<b>2 463 872</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 349 073	2 341 613
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 349 073</b>	<b>2 341 613</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-492 051	-411 224
Personalkostnader	2	-1 139 420	-1 105 354
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 631 471</b>	<b>-1 516 578</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>717 602</b>	<b>825 035</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 000 000	1 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	412 827
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-50 847	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 419	-378
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 947 962</b>	<b>1 912 449</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 665 564</b>	<b>2 737 484</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	4		
Förändring av periodiseringsfonder		-65 872	-159 559
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-65 872</b>	<b>-159 559</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 599 692</b>	<b>2 577 925</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-143 318	-146 330
<b>Årets resultat</b>		<b>2 456 374</b>	<b>2 431 595</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5, 6	1 842 719	1 842 719
Andra långfristiga fordringar	7	3 634 980	2 523 827
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 477 699</b>	<b>4 366 546</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 477 699</b>	<b>4 366 546</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		28 750	114 020
Övriga fordringar		140 720	6 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 316	19 953
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>190 786</b>	<b>140 323</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		348 450	1 396 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>348 450</b>	<b>1 396 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>539 236</b>	<b>1 537 309</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 016 935      5 903 855

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 498

175 903

Årets resultat

2 456 374

2 431 595

**Summa fritt eget kapital**

**2 463 872**

**2 607 498**

**Summa eget kapital**

**2 563 872**

**2 707 498**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

1 197 700

1 131 828

**Summa obeskattade reserver**

**1 197 700**

**1 131 828**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 074

97 830

Skulder till koncernföretag

1 449 843

1 521 764

Skatteskulder

0

84 870

Övriga skulder

682 114

263 733

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

96 332

96 332

**Summa kortfristiga skulder**

**2 255 363**

**2 064 529**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**6 016 935**

**5 903 855**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag till det helägda dotterbolaget Kontorsgruppen Anoit AB, 556237-6664, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Leasing, leasetagaren**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 77 690 kr (70 183 kronor fg år).

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	3,15 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	94,50 %	94,81 %

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-231 900	-236 700
Återföring från periodiseringsfond	166 028	77 141
	<b>-65 872</b>	<b>-159 559</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 842 719	1 817 719
Inköp	0	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 842 719</b>	<b>1 842 719</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 842 719</b>	<b>1 842 719</b>

### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Kontorsgruppen Anoit AB	100%	100%	1 000	1 817 719	
MNF i Norr AB	100%	100%	250	25 000	
				<b>1 842 719</b>	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kontorsgruppen Anoit AB	556237-6664	Luleå	5 370 332	1 080 493
MNF i Norr AB	559309-2470	Luleå	25 000	0

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 523 827	1 210 000
Tillkommande fordringar	1 162 000	2 101 000
Avgående fordringar	-50 847	-787 173
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 634 980</b>	<b>2 523 827</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 634 980</b>	<b>2 523 827</b>

Marknadsvärdet per 2022-12-31 uppgår till 3 634 980 kr

### Not 8 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2015	0	166 028
Periodiseringsfond 2016	141 000	141 000
Periodiseringsfond 2017	154 000	154 000
Periodiseringsfond 2018	192 000	192 000
Periodiseringsfond 2019	242 100	242 100
Periodiseringsfond 2020	236 700	236 700
Periodiseringsfond 2021	231 900	0
	<b>1 197 700</b>	<b>1 131 828</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	254 329	246 129
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 166	1 001

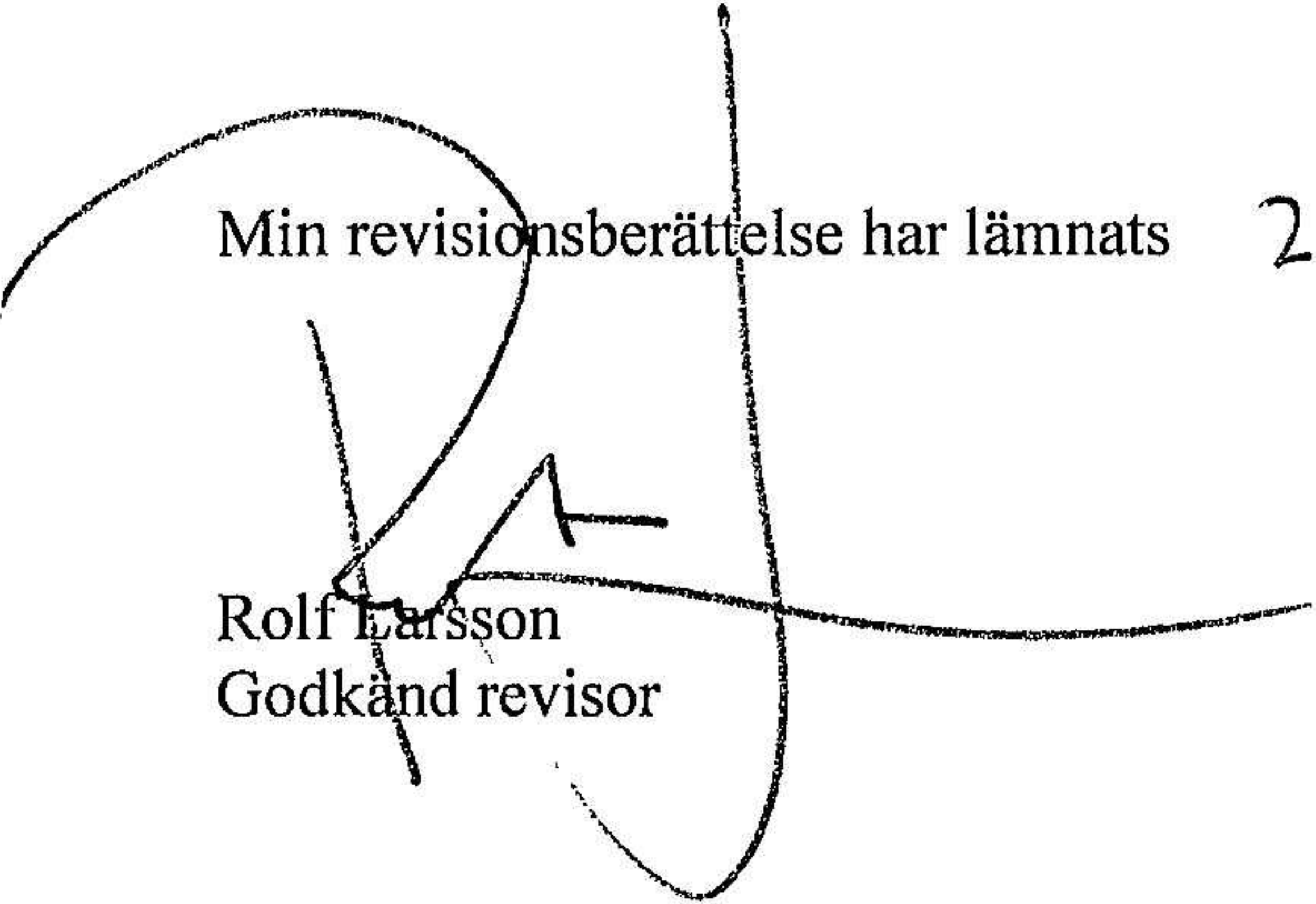
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 15/4 2023



Magnus Nordlund  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 26/4 2023



Rolf Larsson  
Godkänd revisor

2023050650107

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnus Nordlund Förvaltning AB  
organisationsnummer 556910-7658

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Nordlund Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Nordlund Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Nordlund Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen.

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Magnus Nordlund Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Nordlund Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 26/4 2023

Rolf Larsson  
Godkänd revisor