

Årsredovisning

för

PS Förvaltning i Hudiksvall AB

556930-1384

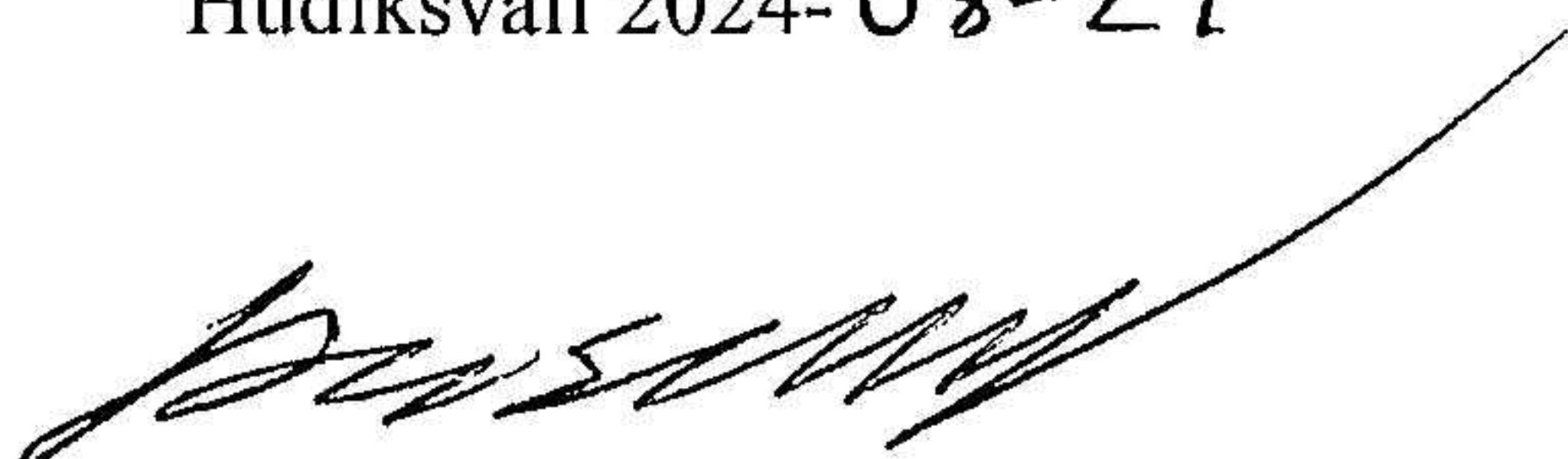
Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PS Förvaltning i Hudiksvall AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-08-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall 2024-08-27



Per Sveberg

Årsredovisning
för
PS Förvaltning i Hudiksvall AB

556930-1384

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

10

Styrelsen för PS Förvaltning i Hudiksvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 647	2 382	2 236	1 911
Resultat efter finansiella poster	111	236	466	26
Soliditet (%)	4	4	3	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	605 490	173 527	829 017
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		173 527	-173 527	0
Årets resultat			33 351	33 351
Belopp vid årets utgång	50 000	779 017	33 351	862 368

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	779 017
årets vinst	33 351
	812 368
disponeras så att	
i ny räkning överföres	812 368
	812 368

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter m. m.

Nettoomsättning

2 646 573

2 381 821

Summa rörelseintäkter m.m.

2 646 573

2 381 821

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 114 712

-943 782

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-696 139

-705 178

Summa rörelsekostnader

-1 810 851

-1 648 960

Rörelseresultat

835 722

732 861

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19

47

Räntekostnader och liknande resultatposter

-724 902

-497 285

Summa finansiella poster

-724 883

-497 238

Resultat efter finansiella poster

110 839

235 623

Resultat före skatt

110 839

235 623

Skatter

Skatt på årets resultat

-77 488

-62 096

Årets resultat

33 351

173 527

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 850 449	19 540 135
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 453
Summa materiella anläggningstillgångar		18 850 449	19 546 588
Summa anläggningstillgångar		18 850 449	19 546 588
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		286 777	540 278
Övriga fordringar		2	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		144 247	113 509
Summa kortfristiga fordringar		431 026	653 815
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		878 236	632 010
Summa kassa och bank		878 236	632 010
Summa omsättningstillgångar		1 309 262	1 285 825
SUMMA TILLGÅNGAR		20 159 711	20 832 413

2024100301908

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		779 017	605 490
Årets resultat		33 351	173 527
Summa fritt eget kapital		812 368	779 017
Summa eget kapital		862 368	829 017
Långfristiga skulder			
	4, 5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 800 000	13 300 000
Skulder till koncernföretag		5 062 276	5 062 276
Summa långfristiga skulder		17 862 276	18 362 276
Kortfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Leverantörsskulder		161 735	248 873
Skatteskulder		77 429	239 092
Övriga skulder		101 165	93 934
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		494 738	459 221
Summa kortfristiga skulder		1 435 067	1 641 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 159 711	20 832 413

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BMT Fastigheter i Hudiksvall AB, org nr 556824-1730, med säte i Hudiksvalls kommun.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 678 251	23 678 251
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 678 251	23 678 251
Ingående avskrivningar	-4 138 116	-3 448 430
Årets avskrivningar	-689 686	-689 686
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 827 802	-4 138 116
Utgående redovisat värde	18 850 449	19 540 135

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	307 058	307 058
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	307 058	307 058
Ingående avskrivningar	-300 605	-285 113
Årets avskrivningar	-6 453	-15 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-307 058	-300 605
Utgående redovisat värde	0	6 453

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	10 400 000	10 900 000
	10 400 000	10 900 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 400 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 800 000	13 300 000
	12 800 000	13 300 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	600 000
	600 000	600 000

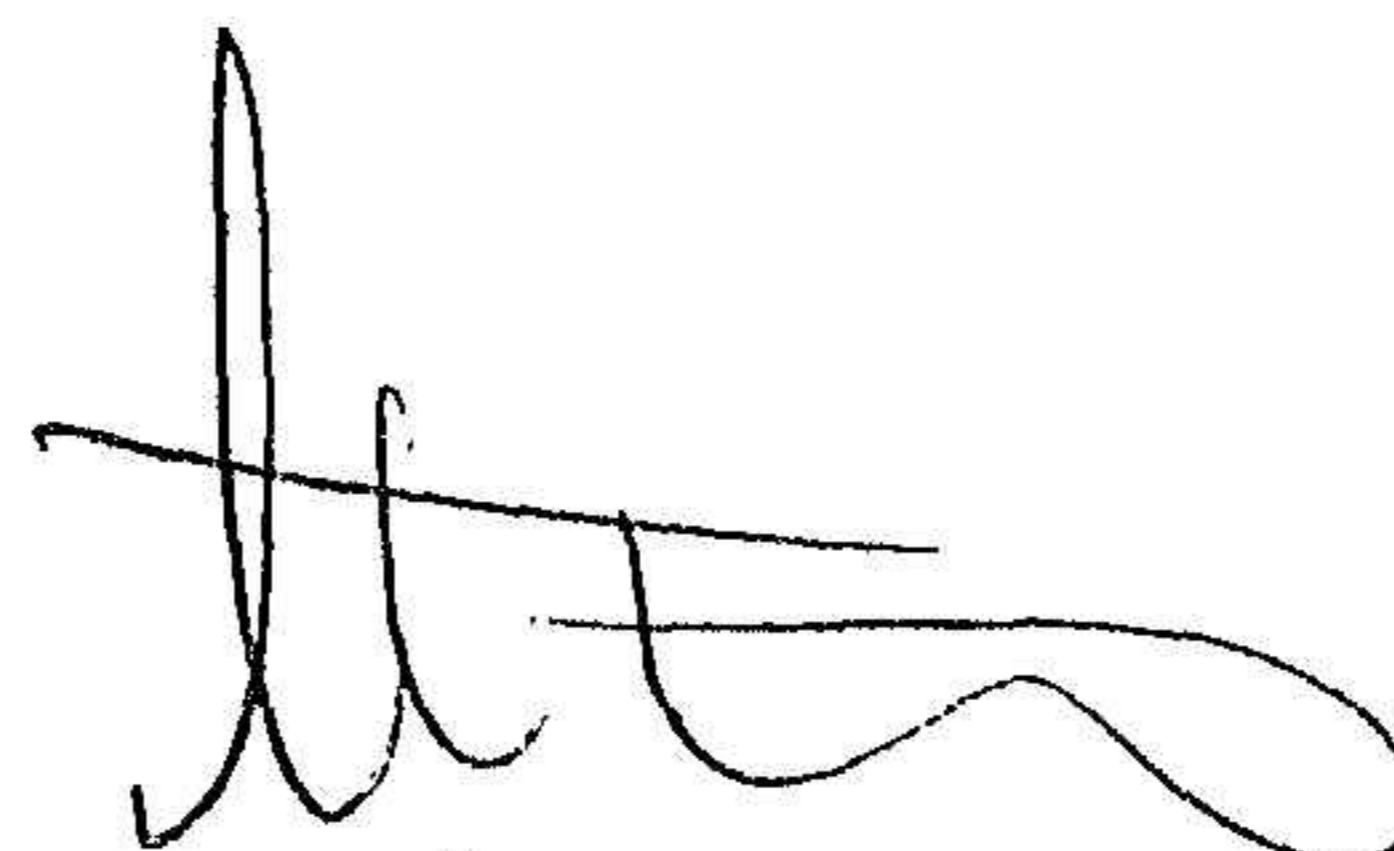
Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	17 000 000	17 000 000
	17 000 000	17 000 000

Hudiksvall 2024-08-27



Per Svedberg
Ordförande



Johan Ågren