

Årsredovisning för
Hyvens Logistik AB
559051-5069

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyvens Logistik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025 - 06-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Göteborg den 16/6-2025



Morgan Johansson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyvens Logistik AB, 559051-5069, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	23 778	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-40 448	-38 615	-346 968	-327 138
Soliditet, %	6	6	6	8
Balansomslutning	15 586 521	15 592 583	15 631 198	15 482 681

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	887 529	-38 615	898 914
Balanseras i ny räkning		-38 615	38 615	
Årets resultat			-40 448	-40 448
Belopp vid årets utgång	50 000	848 914	-40 448	858 466

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 2 550 000 kr (2 550 000 kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämmans förfogande stående medlen,

Balanserat resultat	848 914
Årets resultat	-40 448

Summa kronor	808 466
---------------------	----------------

Disponeras på följande sätt

Balanseras i ny räkning	808 466
-------------------------	---------

Summa kronor	808 466
---------------------	----------------

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		23 778	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		23 778	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 940	-38 615
Summa rörelsekostnader		-66 940	-38 615
Rörelseresultat		-43 162	-38 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 714	-
Summa finansiella poster		2 714	-
Resultat efter finansiella poster		-40 448	-38 615
Resultat före skatt		-40 448	-38 615
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-40 448	-38 615

ank=20250701;2025070301835

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 956 245	7 956 245
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	6 010 654	6 010 654
Summa materiella anläggningstillgångar		13 966 899	13 966 899
Summa anläggningstillgångar		13 966 899	13 966 899
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 605 028	1 605 029
Summa kortfristiga fordringar		1 605 028	1 605 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 594	20 655
Summa kassa och bank		14 594	20 655
Summa omsättningstillgångar		1 619 622	1 625 684
SUMMA TILLGÅNGAR		15 586 521	15 592 583

ank=20250701;2025070301836

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		848 914	887 529
Årets resultat		-40 448	-38 615
Summa fritt eget kapital		<u>808 466</u>	<u>848 914</u>
Summa eget kapital		<u>858 466</u>	<u>898 914</u>
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		14 693 668	10 496 348
Summa långfristiga skulder		<u>14 693 668</u>	<u>10 496 348</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-	4 197 321
Skatteskulder		14 387	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	-
Summa kortfristiga skulder		<u>34 387</u>	<u>4 197 321</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>15 586 521</u>	<u>15 592 583</u>

ank=20250701:2025070301837

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor. (SEK)

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 956 245	7 956 245
Utgående ack anskaffningsvärden	7 956 245	7 956 245
Redovisat värde vid årets slut	7 956 245	7 956 245

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 010 654	5 987 254
Inköp	-	23 400
Utgående anskaffningsvärden	6 010 654	6 010 654
Redovisat värde vid årets slut	6 010 654	6 010 654

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 693 669	10 496 348

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Kålltorpsgruppen Holding AB, org nr 559050-1226, säte Göteborg.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Kålltorpsgruppen AB, org nr 556235-6906, säte Göteborg.

Noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Underskrifter

Göteborg den 5 juni 2025



Morgan Johansson
Styrelseordförande



Martin Johansson



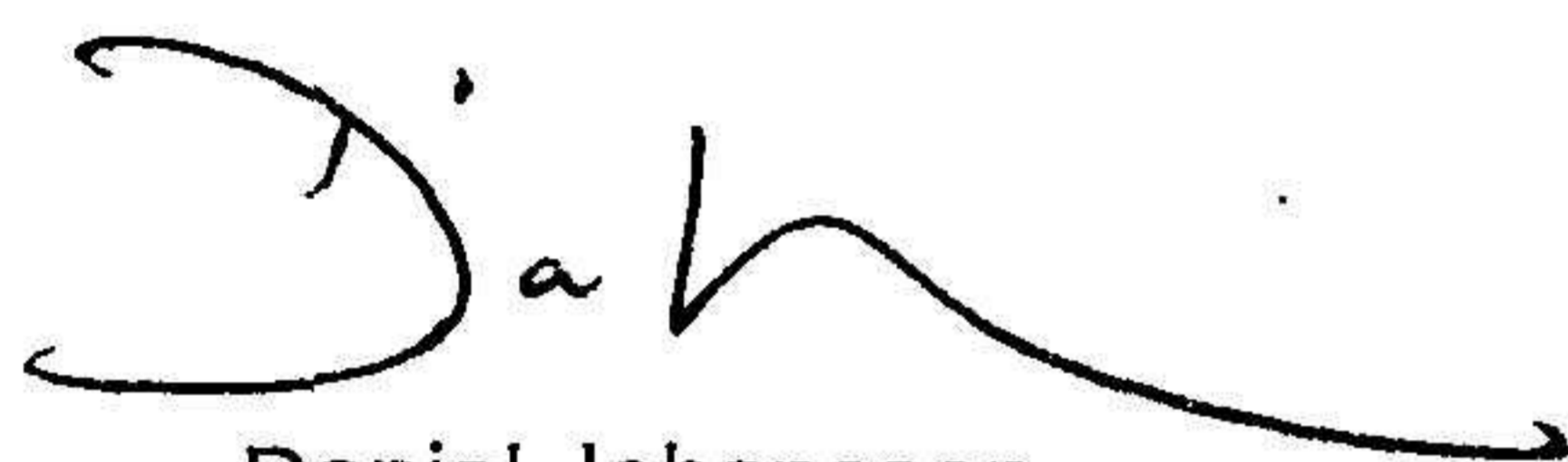
Steve Johansson



Krister Johansson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2025.

BDO Göteborg AB



Daniel Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hyvens Logistik AB, org.nr 559051-5069

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hyvens Logistik AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyvens Logistik ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hyvens Logistik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hyvens Logistik AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hyvens Logistik AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

ank=20250701;2025070301843

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 5 juni 2025

BDO Göteborg AB



Daniel Johansson
Auktoriserad revisor