

Årsredovisning för
Yngström & Nilsson Fastighets Aktiebolag

556276-0065

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Nilsson
Verkställande direktör

2022-11-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Yngström & Nilsson Fastighets Aktiebolag, 556276-0065, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen samt har syfte att äga och förvalta andra bolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga ändringar har skett under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	15 450	7 200	125 798	134 999
Resultat efter finansiella poster	253 097	266 602	63 884	79 857
Soliditet %	90,7	61	-130	-392

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-58 607	266 602
Balanseras i ny räkning		266 602	-266 602
Årets resultat			253 097
Belopp vid årets utgång	100 000	207 995	253 097

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	207 995
Årets resultat	253 097
Summa	461 092

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	461 092
Summa	461 092

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		15 450	7 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 450	7 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 353	-20 598
Personalkostnader		-47 000	0
Summa rörelsekostnader		-62 353	-20 598
Rörelseresultat		-46 903	-13 398
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	280 000
Summa finansiella poster		300 000	280 000
Resultat efter finansiella poster		253 097	266 602
Resultat före skatt		253 097	266 602
Årets resultat		253 097	266 602

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	487 500	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	47 000	487 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		534 500	487 500
Summa anläggningstillgångar		534 500	487 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 313	0
Summa kortfristiga fordringar		4 313	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		80 092	20 036
Summa kassa och bank		80 092	20 036
Summa omsättningstillgångar		84 405	20 036
SUMMA TILLGÅNGAR		618 905	507 536

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		207 995	-58 607
Årets resultat		253 097	266 602
Summa fritt eget kapital		461 092	207 995
Summa eget kapital		561 092	307 995
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		47 000	0
Summa avsättningar		47 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	198 441
Summa långfristiga skulder		0	198 441
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 441	0
Övriga skulder		1 372	1 100
Summa kortfristiga skulder		10 813	1 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		618 905	507 536

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	0
Omklassificeringar m.m.	487 500	
Utgående anskaffningsvärden	487 500	0
Redovisat värde	487 500	0

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Projektledarna Bygg & Fastighet i Sverige AB	559087-1546	Stockholm

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	487 500	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	47 000	487 500
Omklassificeringar m.m.	-487 500	
Utgående anskaffningsvärden	47 000	487 500
Redovisat värde	47 000	487 500

Underskrifter

Stockholm

Johan Kristoffer Alf Nilsson

Johan Kristoffer Alf Nilsson
Verkställande direktör

2022-11-07

Datum

Alf Bertil Nilsson

Alf Bertil Nilsson
Styrelseordförande

2022-11-07

Datum