

P Andersson Malmköping AB
Wibyholm
649 91 Sparreholm

E-post: axel@vibyholm.se

Årsredovisning
för
P Andersson Malmköping AB
559159-4071

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Caroline Elisabeth Ramkvist Öberg, Styrelseledamot
2025-03-28

Styrelsen för P Andersson Malmköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder

Företaget har sitt säte i Flen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	494	354	288	568
Resultat efter finansiella poster	172	-200	-369	102
Soliditet (%)	24,2	5,6	12,7	43,6

Ökad uthyrningsgrad har medfört ökad omsättning 2024

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	205 941	-200 048	55 893
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-200 048	200 048	0
Årets resultat			171 739	171 739
Belopp vid årets utgång	50 000	5 893	171 739	227 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 893
årets vinst	171 739
	177 632
disponeras så att i ny räkning överföres	177 632
	177 632

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	494 421	353 607
Övriga rörelseintäkter	0	1 658
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	494 421	355 265

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-272 859	-519 541
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 540	-14 540
Summa rörelsekostnader	-287 399	-534 081
Rörelseresultat	207 022	-178 816

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 246	603
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 529	-21 835
Summa finansiella poster	-35 283	-21 232
Resultat efter finansiella poster	171 739	-200 048

Resultat före skatt

171 739 -200 048

Årets resultat

171 739 -200 048

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	823 930	838 470
Summa materiella anläggningstillgångar		823 930	838 470
Summa anläggningstillgångar		823 930	838 470
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		97 281	76 078
Summa kortfristiga fordringar		97 281	76 078
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 863	82 682
Summa kassa och bank		18 863	82 682
Summa omsättningstillgångar		116 144	158 760
SUMMA TILLGÅNGAR		940 074	997 230

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 893	205 941
Årets resultat		171 739	-200 048
Summa fritt eget kapital		177 632	5 893
Summa eget kapital		227 632	55 893
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	332 500	487 500
Summa långfristiga skulder		332 500	487 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 000	5 000
Leverantörsskulder		22 299	22 280
Skatteskulder		10 578	0
Övriga skulder		300 095	386 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 970	40 429
Summa kortfristiga skulder		379 942	453 837
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		940 074	997 230

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	920 253	920 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	920 253	920 253
Ingående avskrivningar	-81 783	-67 243
Årets avskrivningar	-14 540	-14 540
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 323	-81 783
Utgående redovisat värde	823 930	838 470

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	312 500	467 500
	312 500	467 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	337 500	492 500
	337 500	492 500

Total fastighetsinteckning 1 785 000 kr

P Andersson Malmköping AB
Org.nr 559159-4071

6 (6)

Sparreholm 2025-03-19

Caroline Ramkvist Öberg
Caroline Ramkvist Öberg