

Årsredovisning

för

Jato B9 AB

559371-4461

Räkenskapsåret

2022-03-21 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thorén, Styrelseledamot
2023-02-09

Styrelsen för Jato B9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-21 – 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|
| | (10 mån) |
| Nettoomsättning | 432 |
| Resultat efter finansiella poster | 42 |
| Soliditet (%) | 0,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Insatt aktiekapital | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 25 491 | 25 491 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 25 491 | 50 491 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| årets vinst | 25 491 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 25 491 |
| | 25 491 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-03-21
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 431 742

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 431 742

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -126 024

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -128 078

Summa rörelsekostnader -254 102

Rörelseresultat 177 640

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -135 537

Summa finansiella poster -135 537

Resultat efter finansiella poster 42 103

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -10 000

Summa bokslutsdispositioner -10 000

Resultat före skatt 32 103

Skatter

Skatt på årets resultat -6 612

Årets resultat 25 491

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 850 856

Summa materiella anläggningstillgångar

12 850 856

Summa anläggningstillgångar

12 850 856

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

36 000

Summa kortfristiga fordringar

36 000

Kassa och bank

Kassa och bank

165 382

Summa kassa och bank

165 382

Summa omsättningstillgångar

201 382

SUMMA TILLGÅNGAR

13 052 238

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

25 491

Summa fritt eget kapital

25 491

Summa eget kapital

50 491

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 000

Summa obeskattade reserver

10 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

6 699 686

Skulder till koncernföretag

6 090 000

Summa långfristiga skulder

12 789 686

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

116 876

Skatteskulder

6 612

Övriga skulder

1 168

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 405

Summa kortfristiga skulder

202 061

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 052 238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 12 978 934

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 12 978 934

Årets avskrivningar -128 078

Utgående ackumulerade avskrivningar -128 078

Utgående redovisat värde 12 850 856

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 6 232 182

6 232 182

Not 4 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning 6 875 000

6 875 000

Växjö 2023-02-09

Jan Thorén
Jan Thorén