

Årsredovisning

Elephant Huset AB

556621-1032

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Petter Håkanson
2023-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheten Bromma Krocketplan 3 samt förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	288	240			
Resultat efter finansiella poster	45	24	-194	-235	
Soliditet %	98	100	100	100	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 554 388	23 806
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-100 000	
- Balanseras i ny räkning			23 806	-23 806
- Årets resultat				44 976
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 478 195	44 976
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				7 698 194
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-100 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				44 976
- Belopp vid årets utgång				7 643 171

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 478 195
<i>Årets resultat</i>	44 976
<i>Summa</i>	7 523 171

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 523 171
<i>Summa</i>	7 523 171

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	287 775	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	287 775	240 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-173 566	-141 776
Personalkostnader	0	-4 960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 246	-68 700
Summa rörelsekostnader	-242 812	-215 436
Rörelseresultat	44 963	24 564
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-758
Summa finansiella poster	13	-758
Resultat efter finansiella poster	44 976	23 806
Resultat före skatt	44 976	23 806
Årets resultat	44 976	23 806

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 457 448	7 526 694
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		7 457 448	7 526 694
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 560	1 560
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 560	1 560
Summa anläggningstillgångar		7 459 008	7 528 254
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 365	20 624
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		11 365	20 624
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		289 967	171 298
<i>Summa kassa och bank</i>		289 967	171 298
Summa omsättningstillgångar		301 332	191 922
SUMMA TILLGÅNGAR		7 760 340	7 720 176

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 478 195	7 554 388
Årets resultat	44 976	23 806
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>7 523 171</i>	<i>7 578 194</i>
Summa eget kapital	7 643 171	7 698 194
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	535	933
Övriga skulder	101 009	5 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 625	15 626
Summa kortfristiga skulder	117 169	21 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 760 340	7 720 176

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 134 442	8 104 492
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	29 950
Utgående anskaffningsvärden	8 134 442	8 134 442
Ingående avskrivningar	-607 748	-539 048
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 246	-68 700
Utgående avskrivningar	-676 994	-607 748
Redovisat värde	7 457 448	7 526 694

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Ingående nedskrivningar	-10 440	-10 440
Utgående nedskrivningar	-10 440	-10 440
Redovisat värde	1 560	1 560

Marknadsvärdet på balansdagen uppgick till 1 990 kronor (2 070).

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter balansdagen.

UNDERSKRIFTER

Bromma

Petter Håkanson
Petter Håkanson
Styrelseordförande
2023-06-22

Egon Håkanson
Egon Håkanson
2023-06-22