

Årsredovisning

Mqvist HALL36 AB

Org.nr 559348-8124

Räkenskapsår 2021-11-26 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Rydström, Styrelseledamot

2023-04-05

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-26 - 2022-12-31

Styrelsen för Mqvist HALL36 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Borås.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mqvist Group AB, org.nr 556840-6218, med säte i Borås-stad.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-351
Balansomslutning	27 074
Soliditet (%)	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		359	359
Belopp vid årets utgång	25 000	359	25 359

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	359
disponeras så att i ny räkning överföres	359
	359

Resultaträkning

Not

2021-11-26
-2022-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-13 333
Summa rörelsekostnader		-13 333
Rörelseresultat		-13 333

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-337 241
Summa finansiella poster		-337 216
Resultat efter finansiella poster		-350 549

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		351 000
Summa bokslutsdispositioner		351 000
Resultat före skatt		451

Skatter

Skatt på årets resultat		-92
Årets resultat		359

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	456 442
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	23 615 809
Summa materiella anläggningstillgångar		24 072 251

Summa anläggningstillgångar		24 072 251
------------------------------------	--	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 957 328
Summa kortfristiga fordringar		2 957 328

Kassa och bank

Kassa och bank		43 969
Summa kassa och bank		43 969

Summa omsättningstillgångar		3 001 297
------------------------------------	--	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		27 073 548
-------------------------	--	-------------------

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 359

Summa fritt eget kapital 359

Summa eget kapital 25 359

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 9 313 072

Skulder till koncernföretag 17 653 307

Övriga skulder 52 250

Summa långfristiga skulder 27 018 629

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 23 418

Skatteskulder 6 142

Summa kortfristiga skulder 29 560

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 073 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-11-26	-2022-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-84 972	
Övriga räntekostnader	-252 269	
	-337 241	

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	456 442
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	456 442
Utgående redovisat värde	456 442

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31
Inköp	23 615 809
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 615 809

Utgående redovisat värde	23 615 809
---------------------------------	-------------------

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning	20 000 000
----------------------	------------

20 000 000

Borås 2023-03-30

Daniel Rydström
Daniel Rydström