

Årsredovisning

Linköpings Plåt & Ventilationservice AB

556501-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

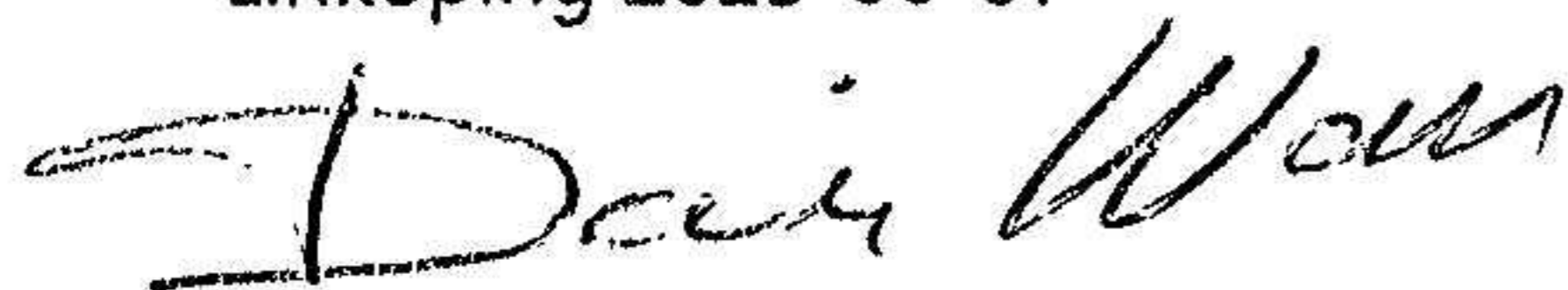
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2023-06-07


Dick Wall

Årsredovisning

Linköpings Plåt & Ventilationservice AB

556501-0450

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Linköpings Plåt- och VentilationsService AB äger och förvaltar fastigheten Garvaren 10 i Linköping.

Inga anställda har funnits och inga löner eller ersättningar har utbetalats från bolaget.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Bolaget bildades 1994 12 02.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	774	797	828	914	868
Resultat efter finansiella poster	230	2 073	12 171	608	901
Soliditet %	97	97	69	33	29

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	15 600 744	1 826 025
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			1 826 025	-1 826 025
Årets resultat				132 831
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 426 769	132 831

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 426 769
Årets resultat	132 831
<i>Summa</i>	17 559 600

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 559 600
<i>Summa</i>	17 559 600

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	774 277	797 163
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	774 277	797 163
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-351 154	-308 274
Personalkostnader	-5 702	-2 334
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-184 144	-191 644
Summa rörelsekostnader	-541 000	-502 252
Rörelseresultat	233 277	294 911
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-	1 305 863
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-4 194	472 958
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	912	1 824
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-2 330
Summa finansiella poster	-3 282	1 778 315
Resultat efter finansiella poster	229 995	2 073 226
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-60 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner	-60 000	-150 000
Resultat före skatt	169 995	1 923 226
Skatter		
Skatt på årets resultat	-37 164	-97 201
Årets resultat	132 831	1 826 025

2023071028539

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 859 755	3 040 899
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer		6 000	9 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 865 755	3 049 899

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 747 180	3 747 180
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 747 180	3 747 180

Summa anläggningstillgångar 6 612 935 6 797 079

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		--	241 250
Övriga fordringar		1 363 818	1 305 781
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 509	--
Summa kortfristiga fordringar		1 365 327	1 547 031

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		8 892 088	7 931 217
Summa kortfristiga placeringar		8 892 088	7 931 217

Kassa och bank

Kassa och bank		1 547 181	1 897 702
Summa kassa och bank		1 547 181	1 897 702

Summa omsättningstillgångar 11 804 596 11 375 950

SUMMA TILLGÅNGAR 18 417 531 18 173 029

2023071028540

2023071028541

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 426 769	15 600 744
Årets resultat	132 831	1 826 025
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>17 559 600</i>	<i>17 426 769</i>
Summa eget kapital	17 679 600	17 546 769
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	210 000	150 000
Summa obeskattade reserver	210 000	150 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	83 975	22 276
Övriga skulder	203 156	226 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	240 800	227 000
Summa kortfristiga skulder	527 931	476 260
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	18 417 531	18 173 029

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 778 643	4 778 643
Utgående anskaffningsvärden	4 778 643	4 778 643
Ingående avskrivningar	-1 737 744	-1 556 600
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-181 144	-181 144
Utgående avskrivningar	-1 918 888	-1 737 744
Redovisat värde	2 859 755	3 040 899

Bolagets fastighet Garvaren 10 har taxeringsvärde 4 683 000

UNDERSKRIFTER

Linköping



Dick Wall
2023-05-30

Min revisionsberättelse har lämnats

30/5 - 2023



Rickard Anund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköpings Plåt- & Ventilationsservice AB, org.nr 556501-0450

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linköpings Plåt- & Ventilationsservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköpings Plåt- & Ventilationsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Linköpings Plåt- & Ventilationsservice AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Plåt- & Ventilationsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linköpings Plåt- & Ventilationsservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Plåt- & Ventilationservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2023-05-30



Rickard Anund
Auktoriserad revisor