

Årsredovisning
för
Olotiko Sweden AB
559024-6798

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Harriet Lindau, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen och verkställande direktören för Olotiko Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagsverksamhet är fastighetsförvaltning samt konsultverksamhet avseende företagsutveckling.

Företaget har sitt säte i Halland, Halmstad kommun.

Ägarförhållanden

Olotiko Sweden AB är ett helägt dotterbolag till Orbitiri AB (559234-2975).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 843	2 310	2 178	1 999	2 386
Resultat efter finansiella poster	-4 371	-1 633	-732	-299	188
Soliditet (%)	99	99	74	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 574 779	-1 620 626	28 004 153
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 620 626	1 620 626	0
Erhållna aktieägartillskott		2 100 000		2 100 000
Årets resultat			-4 358 461	-4 358 461
Belopp vid årets utgång	50 000	30 054 153	-4 358 461	25 745 692

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 32,5 Mkr (30,4 Mkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 054 153
årets förlust	-4 358 461
	25 695 692
disponeras så att i ny räkning överföres	25 695 692
	25 695 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		3 843 478	2 309 699
Övriga rörelseintäkter		0	35 955
		3 843 478	2 345 654
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 558 846	-1 764 831
Personalkostnader	2	-2 151 483	-1 789 917
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-545 705	-563 736
		-4 256 034	-4 118 484
Rörelseresultat		-412 556	-1 772 830
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-3 976 656	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 849	141 252
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 264
		-3 958 807	139 988
Resultat efter finansiella poster		-4 371 363	-1 632 842
Resultat före skatt		-4 371 363	-1 632 842
Övriga skatter		12 902	12 216
Årets resultat		-4 358 461	-1 620 626

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	24 056 357	22 031 449
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	96 143	132 862
Inventarier, verktyg och installationer	5	78 172	76 566
		24 230 672	22 240 877

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	6	58 567	45 665
Andra långfristiga fordringar	7	350	4 040 598
		58 917	4 086 263
Summa anläggningstillgångar		24 289 589	26 327 140

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		300 000	246 000
Fordringar hos koncernföretag		96 000	0
Aktuella skattefordringar		45 411	47 349
Övriga fordringar		45	62 290
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 100 400	53 288
		1 541 856	408 927

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		210 147	1 497 538
		1 752 003	1 906 465

SUMMA TILLGÅNGAR

26 041 592

28 233 605

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

30 054 153

29 574 779

Årets resultat

-4 358 461

-1 620 626

25 695 692

27 954 153

Summa eget kapital

25 745 692

28 004 153

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 595

0

Övriga skulder

237 304

183 451

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 001

46 001

Summa kortfristiga skulder

295 900

229 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 041 592

28 233 605

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	10-0,83
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Inkomstskatter

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 361 434	23 817 816
Inköp	2 500 000	543 618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 861 434	24 361 434
Ingående avskrivningar	-2 329 985	-1 865 525
Årets avskrivningar	-475 092	-464 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 805 077	-2 329 985
Utgående redovisat värde	24 056 357	22 031 449

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 613	250 613

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 613	250 613
Ingående avskrivningar	-117 751	-78 824
Årets avskrivningar	-36 719	-38 927
Utgående ackumulerade avskrivningar	-154 470	-117 751
Utgående redovisat värde	96 143	132 862

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	327 139	257 984
Inköp	35 500	69 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	362 639	327 139
Ingående avskrivningar	-250 573	-190 224
Årets avskrivningar	-33 894	-60 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-284 467	-250 573
Utgående redovisat värde	78 172	76 566

Not 6 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Uppskjuten skatt på temporära skillnader 2024-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	58 567	58 567
	58 567	58 567

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Skattepliktiga temporära skillnader	45 665	45 665
	45 665	45 665

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 040 598	4 329 212
Avgående fordringar	-72 153	-288 614
Omklassificeringar	8 561	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 977 006	4 040 598
Årets nedskrivningar	-3 976 656	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 976 656	0
Utgående redovisat värde	350	4 040 598

Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Nedskrivningar	3 976 656	0
	3 976 656	0

Halmstad 2025-06-10

Harriet Lindau
Harriet Lindau
Verkställande direktör

Jonas Modell
Jonas Modell